Pour le CE OA

le Vice-Président délégué à l'urbanisme
Gabriel PONS

COMMUNAUTE DE COMMUNES VIERZON Sologne - Berry

PREMIÈRE JOURNÉE

Registre ouvert le lundi 12 octobre 2026 à 9 heures 00

Observations de M[1]

Alain le Gourriérec
68bis rue Etienne Nivet
18100 Vierzon
au sujet du TABALOU à Vierzon.

Je suis actuellement propriétaire des parcelles
162 - 716 - 762 - 764 - 209
Suite au projet du Tabalou correspondant à une zone à urbaniser vous prendriez les parcelles
209 - 162 - 764.
Je ne suis pas d'accord pour céder les parcelles
162 - 764 car cela reviendrait à enclaver et dévaloriser notre propriété.
De plus niveau parcelle 764 elle est construite d'un garage depuis 25 ans
La parcelle 162 correspondant à mon jardin est attenante à ma maison.

En conclusion je veux garder les parcelles 162 - 764 mais mes voisins prêts à vous céder la parcelle de 1 100 m² 209.

le 20 oct 2026.

plan ci joint.

Mr Michel AUDENET a déposé un courrier, annexé à ce registre, le 20/10/2026.

(1) *Pour prendre en considération vos remarques, consignez-les sur le présent registre ou adressez-vous directement au commissaire-enquêteur.*

Plan remis par Mr le Gourriérec le 20/10/26

Département : CHER

Commune : VIERZON

Section : CD
Feuille : 000 CD 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1250

Date d'édition : 20/09/2023
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47
©2022 Direction Générale des Finances Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

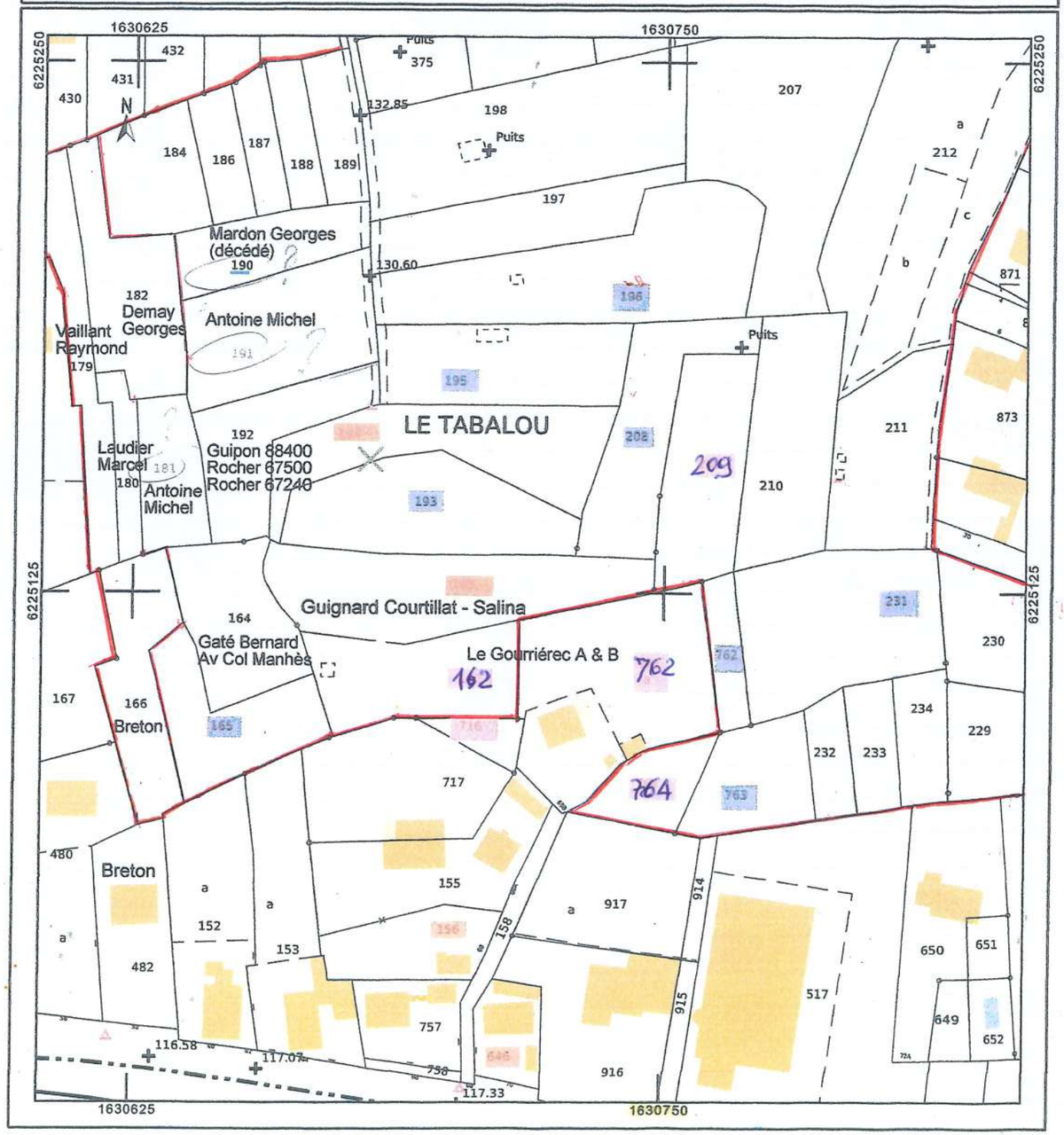
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Parcelles 191-181: Antoine = Location terrains
Ville Vierzon
Ruches
Parcelles 194-163: Guignard Courtillat - Salina
Parcelles 162-716-761-764-209: Le Gourriérec

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
Service départemental des impôts fonciers du Cher
Centre administratif Condé 2 rue Jacques Rimbault 18000
18000 BOURGES
tél. 02.48.27.18.30 -fax
sdif.cher@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Pour la UE OA

Messieurs les Commissaires - Enquêteurs
(PLUi - C des Communes)
VIERZON - Sologne - BERRY.

2 rue Blanche Baron
18100 VIERZON

Mr Michel AUDENET
3 route de Mereau
18120 à MASSAY.

17 - oct - 2026

à

Messieurs les Commisseurs Enquêteurs
(PLUi-H) C. des C.
VIERZON - Sologne - BERRY.

Messieurs ; -

Je suis propriétaire d'une parcelle de Terrain ; - située à VIERZON -
" - Lieu-dit : LA PLANTE "
Chemin Sa : CORBINERIE 18100 VIERZON
Cadastré sous : BP 137

Ce terrain pourrait être classé Zone naturelle (N) sur le PLUi-H ;
Actuellement en enquête public.

Dans la mesure où ce terrain est situé en limite de zones constructibles, et construites.
Je demande à ce qu'il soit intégré dans la zone constructible.

Pour ce moyen je m'oppose à la realisation du PLUi-H.

Recevez Messieurs mes salutations respectueuses

Audenet