

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2021



www.cc-vierzon.fr

SOMMAIRE

PRÉSENTATION DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES	3
L'ORGANISATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE & DES COMMISSIONS	4
L'ORGANISATION DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES	6
ADMINISTRATION GÉNÉRALE	7
RESSOURCES HUMAINES	8
MARCHÉS PUBLICS	10
SERVICES TECHNIQUES : BÂTIMENTS & INFRASTRUCTURES	12
AFFAIRES JURIDIQUES	14
CAMPUS CONNECTÉ	15
AFFAIRES ÉCONOMIQUES	16
COMMERCE	18
ENVIRONNEMENT	20
URBANISME	22
PÔLE DE DÉVELOPPEMENT RURAL	24
VIE ASSOCIATIVE	26
DISPOSITIF FRANCE SERVICES	27
TOURISME & CONGRÈS	28
COMMUNICATION	30
DONNÉES FINANCIÈRES	32
BUDGET	34



La Communauté de communes Vierzon-Sologne-Berry, 2^{ème} intercommunalité du Cher, compte 16 communes. Son siège social est situé à Vierzon au 2 rue Blanche Baron.

En 2021, suite à la sortie de la commune de Nançay au 1^{er} janvier, la Communauté de communes comptait 16 communes et 47 délégués.

RÉPARTITION PAR COMMUNE :

- Vierzon, 24 sièges
- Vignoux-sur-Barangeon, 4 sièges
- Foëcy, 3 sièges
- Graçay, 2 sièges
- Massay, 2 sièges
- Neuvy-sur-Barangeon, 2 sièges
- Dampierre-en-Graçay, 1 siège
- Genouilly, 1 siège
- Méry-sur-Cher, 1 siège
- Nohant-en-Graçay, 1 siège
- Saint-Georges-sur-la-Prée, 1 siège
- Saint-Hilaire-de-Court, 1 siège
- Saint-Laurent, 1 siège
- Saint-Outrille, 1 siège
- Thénieux, 1 siège
- Vouzeron, 1 siège

ATOUTS GÉOGRAPHIQUES

Le charme d'un territoire à taille humaine avec toutes les commodités. Un réseau exceptionnel de voies de communication

- 3 grands axes autoroutiers A71, A20 et A85
- Nœud ferroviaire avec :
 - la ligne Paris-Toulouse
 - l'axe transeuropéen Nantes-Vierzon-Lyon-Turin reliant l'Atlantique au centre de l'Europe (en cours de modernisation)
- à 90 minutes de Paris



L'ORGANISATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES COMMISSIONS

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Le Conseil communautaire est composé de 48 élus titulaires issus des Conseils municipaux des 16 communes depuis le 1^{er} janvier 2021.

PRÉSIDENT

M. François DUMON

VICE-PRÉSIDENTS

M. Nicolas SANSU	1 ^{er} vice-président	Finances, urbanisme
M. Jacques TORU	2 ^{ème} vice-président	Tourisme, congrès, Canal de Berry à vélo
Mme Laure GRENIER RIGNOUX	3 ^{ème} vice-présidente	Personnel, communication
M. Frédéric DUPIN	4 ^{ème} vice-président	Insertion, formation, économie solidaire et sociale
M. Jean-Marc DUGUET	5 ^{ème} vice-président	Travaux, voirie, éclairage public
Mme Djamilia KAOUES	6 ^{ème} vice-présidente	Transition écologique et solidaire, DDmarche, PCAET, Agenda 21
M. Michel ARCHAMBAULT	7 ^{ème} vice-président	GEMAPI
M. Jacques PESKINE	8 ^{ème} vice-président	Contractualisation, grands projets
M. Boris RENÉ	9 ^{ème} vice-président	Développement économique
Mme Sylvie SEGRET-DESCROIX	10 ^{ème} vice-présidente	Petite enfance, enfance, jeunesse
M. Zitony HARKET	11 ^{ème} vice-président	Déchets ménagers, SPANC
M. Fabien BERNAGOUT	12 ^{ème} vice-président	Innovation, recherche, pôle numérique
Mme Amanda GRIMONT	13 ^{ème} vice-présidente	Vie associative, déploiement de la fibre dans la ruralité
Mme Hayate DADSI	14 ^{ème} vice-présidente	Mobilité, transports
M. Fabien MATHIEU	Conseiller délégué	Bâtiments administratifs, sportifs et culturels
M. Alain LEBRANCHU	Conseiller délégué	Axes ferroviaires

Membres du Bureau communautaire

Le Bureau est composé de 17 membres : le président, les quatorze vice-présidents et les deux conseillers délégués. Les maires des communes qui ne sont pas membres du Bureau communautaire sont conviés mais n'ont pas voix délibérative.

Commissions de travail

Économie, insertion, formation, pôle numérique, recherche, innovation

Boris RENÉ
Sophie AGEORGES
Fabien BERNAGOUT
Olivier LABRY
Fabien MATHIEU
Vincent TOURATIER
Laure GRENIER-RIGNOUX
Michèle DELESGUES
Henri LETOURNEAU
Laurent DESNOUES
Jean-Marc PETIT
Jacques COBOS
Jean-Marc DUGUET
Delphine VOUTERS
Jacques TORU
Sylvie SEGRET-DESCROIX
Zakaria MOUAMIR
Sophie BLANCHARD

Finances, personnel, communication

Laure GRENIER-RIGNOUX
Corinne TORCHY
Nicolas SANSU
Virginie LE CREURER
Stéphane SOUBIE
Aline CHASSAGNE
Jean-Marc PETIT
Jean-Pierre CHARLES
Jacques TORU
Kevin JACQUET
Philippe BULTEAU
Corinne SOCHARD
Delphine PIÉTU

Petite enfance, enfance, jeunesse

Sylvie SEGRET-DESCROIX
Lolita ROUHART
Marie-Pierre CASSARD
Morgan DROGUET
Zitony HARKET
Anaïs VERGNAULT
Nelly ROUER-FOUR NET
Patricia TÊTENOIRE
Marie-Pierre RHIT-SARAZIN
Chantal BERGER
Gérard ROLLAND
Marie-Cécile POINT

Voirie, éclairage public, bâtiments, fibre

Jean-Marc DUGUET
Alain LEBRANCU
Fabien MATHIEU
Pierre PORTE
Amanda GRIMONT

Sébastien SIMON
Marie-Pierre CASSARD
David POTIER
Bernard BAYARD
David MORNAY
Jean-Louis NADLER
Yann GODARD
Kévin SALLE
Michel ARCHAMBAULT
Jacques PESKINE
Kévin JACQUET
Jany GIBERT

Transition écologique et solidaire, SPANC, GEMAPI

Djamila KAOUES
Philippe BULTEAU
Michel ARCHAMBAULT
Pascale DESGUIN
Zitony HARKET
Corinne TORCHY
Céline MILLERIOUX
Marie-Jo DURAND
Marie-Pierre CASSARD
Bruno VILDARY
Bernard BAYARD
Adrien BAERT
Flavien CLERC
Gérard ROLLAND
Chantal BERGER
Sabine MORÈVE
Jill GAUCHER
Jacques COBOS
Serge PERROCHON
Thibault LHONNEUR

Urbanisme, habitat social

Nicolas SANSU
Pierre BAERT
Marie-Pierre CASSARD
Cécile CHANGEUX
Bernard BAYARD
Ophélie TAIRET
Jean-Louis NADLER
Chantal BERTHET
Dominique ROBIN
Céline ROY-WACKERS
Michel LEGENDRE

Tourisme, centre de congrès, Canal de Berry

Jacques TORU
Aline BRANGER
Laurent RIVAUX
Danielle CLOCHARD
Daniel ANGIBAULT
Catherine TROITSKY
Mélanie CHAUVET
Zakaria MOUAMIR
Jill GAUCHER
Monique RENARD
Hayate DADSI
Céline ROY-WACKERS
Fabien BOURSET



L'ORGANISATION DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

L'équipe de la Communauté de communes est répartie en différents services.

C'est une équipe qui a l'ambition d'impulser une véritable dynamique à travers l'émergence de projets innovants et le développement de démarches partenariales.

- Administration générale
- Affaires juridiques
- Communication
- Ressources humaines
- Affaires économiques
- Tourisme
- Services techniques avec le Pôle bâtiments & infrastructures
- Développement rural
- Budget et finances
- Urbanisme
- Environnement
- Marchés publics
- Petite enfance-enfance-jeunesse

LES COMPÉTENCES

Tout en gardant leur propre identité, les 16 communes ont mis en commun certaines compétences pour plus d'efficacité, par un travail à une autre échelle mais toujours aussi proche des citoyens.



ADMINISTRATION GÉNÉRALE

LES MISSIONS ET OBJECTIFS

La Direction de l'administration générale, composée de trois agents, a principalement pour missions :

- l'enregistrement du courrier «arrivée»
- la préparation et l'organisation des instances communautaires (Bureau, Conseil)
- l'accueil du public
- les tâches liées à l'accueil environnement : la distribution des sacs jaunes, la gestion des cartes de déchetterie et des demandes liées aux déchets ménagers
- le développement de la culture d'archivage au sein des services
- la gestion des fournitures de bureau

LES FAITS MARQUANTS DE 2021

Pôle courrier-accueil

- 28 860 appels téléphoniques environ
- 10 400 personnes reçues environ
- 3 964 courriers reçus

Instances communautaires

- Conseils communautaires : 6
- Bureaux communautaires : 11
- mise en place de l'envoi des dossiers par voie dématérialisée aux élus communautaires avec l'outil IDELIBRE



RESSOURCES HUMAINES

Au 1^{er} janvier 2021, l'effectif communautaire est composé de 66 agents.

Des agents saisonniers, notamment pour les postes d'animateurs en centres de loisirs sans hébergement de Vouzeron et Genouilly, viennent renforcer les effectifs à différentes périodes de l'année.

Le service RH a œuvré dans un contexte particulier dû à la crise sanitaire et l'absence d'agents et a assuré ses missions principales : du recrutement à la retraite de l'agent, les médailles, la gestion des congés, les éléments de paye, la gestion de la crise sanitaire et du télétravail, la formation pour laquelle un nombre très important d'inscriptions est à prendre en compte, les activités relatives à la rédaction d'actes administratifs, à la médecine préventive, à la rédaction des notes de synthèse et l'organisation administrative des instances paritaires...

LES FAITS MARQUANTS DE 2021 :

- refonte de la maquette relative à l'appréciation de la valeur professionnelle, des contrats saisonniers et contractuels, des vacances de postes au regard des décrets d'application...
- tableau des effectifs, tableau des vacances de postes
- service civique
- rapport social unique
- organisation administrative et élaboration des notes de synthèse après analyse des sujets spécifiques pour les 6 réunions des instances paritaires
- protection sociale + questionnaire
- gestion du temps de travail dont le télétravail
- plan égalité femmes-hommes
- travail sur le plan de formation
- volet 1 du règlement intérieur portant sur l'organisation du travail et la gestion du personnel
- amorce du volet 2 : hygiène, sécurité et conditions de travail
- rédaction des arrêtés de transfert, des arrêtés de régime indemnitaire, des avenants aux contrats pour l'ensemble des agents titulaires et contractuels
- application des décrets de la loi du 6 août 2019 relative à la transformation de la fonction publique

QUELQUES CHIFFRES :

Sur les 66 agents qui composent la collectivité :

- 63 agents titulaires dont 4 agents sont en disponibilité
- 1 agent en CDI
- 2 contractuels sur des emplois permanents

Ont été traités :

- 911 payes
- 72 arrêts de travail
- les arrêtés de changement d'échelon, de grade, de promotion, de mutation, de disponibilité, de temps partiel, de congé maladie, de 1/2 traitement...
- 97 contrats de saisonniers et stagiaires
- 175 dossiers formation



MARCHÉS PUBLICS

Le service marchés publics a été créé en septembre 2020 pour être opérationnel au 1^{er} janvier 2021.

Des outils ont été mis en place :

- cartographie des marchés publics,
- tableau synoptique du Règlement interne de la commande publique (RICP),
- fiches de définition des besoins,
- nomenclature des achats de fournitures et de prestations de services.

LES MISSIONS :

- accompagnement des services dans la définition des besoins et dans le choix des procédures
- rédaction des pièces administratives de la procédure (règlement de la consultation, acte d'engagement, cahier des clauses administratives particulières, publicité)
- réception et ouverture des offres et vérification de la complétude des plis reçus dans les délais
- validation de l'analyse des offres
- organisation des Commissions d'appels d'offres
- rédaction des décisions de Président et de Bureau
- rédaction des courriers aux candidats retenus et non retenus
- préparation des dossiers pour l'envoi au contrôle de légalité
- gestion de la nomenclature des familles d'achats
- mise à jour du règlement interne de la commande publique

ACTIONS MENÉES EN 2021 :

20 consultations lancées dont 16 en procédure adaptée et 4 en procédure formalisée.

9 marchés passés sans publicité, ni mise en concurrence car leur montant était inférieur à 40 000 € HT.

Nombre de consultations par service demandeur :

- Services techniques : 15 dont la mission de maîtrise d'œuvre du Centre de loisirs de Vouzeron, les travaux de réhabilitation du bâtiment industriel B3 pour l'aménagement d'un Campus numérique, les marchés subséquents de voirie rurale...
- Service environnement : 7 dont les prestations de contrôles des installations d'assainissement non collectif, la fourniture de sacs pour la collecte sélective des déchets recyclables secs, l'exploitation des hauts de quai des déchetteries ...
- Administration générale : 3 dont l'étude relative à la compétence « mobilités », l'accompagnement pour la démarche du projet de territoire...
- Service tourisme et congrès : 2 pour les marchés du Canal à vélo (matériel d'entretien et abris vélos)
- Service communication : 2 pour prestations graphiques et distribution des documents de la CDC

Et l'organisation de 2 CAO (Commission d'appel d'offres), 1 dépôt de candidature réalisé pour la Maison de l'eau et marchés des photocopieurs et de nettoyage des locaux et sites de la collectivité dans le cadre du groupement de commande passé avec la Ville de Vierzon.



SERVICES TECHNIQUES : BÂTIMENTS ET INFRASTRUCTURES

La Direction des services techniques a déménagé dans ses nouveaux locaux au 5 rue Gallerand, au-dessus de l'Office de tourisme. Elle a été renforcée avec l'arrivée d'un agent dont le temps de travail est mutualisé avec la ville de Vierzon (3 jours/semaine) et qui a en charge la partie voiries, infrastructures.

PRINCIPALES ACTIONS

- finalisation des études pour l'aménagement du Campus numérique dans le B3 et sélection des entreprises suite au dossier de consultation

- travaux de voiries rurales : 2 programmes de travaux ont été réalisés pour un coût total de 365 000 €

1^{er} programme :

- Saint-Georges-sur-la-Prée : route de Maineuf
- Genouilly : allée du Souvenir français et rue Froide
- Thénieux : rue de la cave
- Méry-sur-Cher : route des terres
- Foëcy : ancienne route de Vierzon dite de Givry
- Nohant-en-Graçay : chemin des Michoix
- Saint-Outrille : route de Buxeuil
- Graçay : rue Haute
- Saint-Hilaire-de-Court : chemin du grand village
- Dampierre-en-Graçay : voie communale n°3 (de Dampierre à Massay)

2^{ème} programme :

- Vouzeron : route des Marcellins
- Vignoux-sur-Barangeon : rue des landes
- Neuvy-sur-Barangeon : impasse Dordaine
- Saint-Laurent : route des bergeries
- Massay : route de Mornay
- voiries rurales : travaux de réparation de voirie dans le courant de l'année

2021, suite à la demande de certaines communes (exemple : carrefour de la Blancharderie à Saint-Georges-sur-la-Prée, modification d'un parking à Thénieux...)

- réfection de la voirie de la ZA des Coutures à Saint-Georges-sur-la-Prée
- fin de la construction du second atelier relais (maître d'œuvre : Sylvie Clament)
- fin des travaux du Gîte de la Feuillarderie à Vouzeron (maître d'œuvre : Atelier 1+1)
- mission de maîtrise d'œuvre (études, réalisation des pièces techniques, suivi des travaux) pour la commune de Saint-Georges-sur-la-Prée pour la réalisation d'un city stade
- mission de maîtrise d'œuvre (études, pièces technique et suivi des travaux) pour le PETR de Bourges dans le cadre de l'aménagement de ses futurs bureaux
- suivi des travaux pour l'aménagement du 1^{er} étage de l'Office de tourisme
- suivi des travaux de l'aménagement extérieur du Centre de loisirs à Genouilly avec notamment la création d'un city stade
- suivi de la compétence éclairage public avec recensement des besoins auprès des communes avant réalisation des devis du Syndicat départemental de l'énergie (SDE)
- mission de maîtrise d'œuvre (études et suivi de travaux) pour la mise en conformité du Musée de la porcelaine à Foëcy en vue de sa réouverture
- lancement du projet de construction

du Centre de loisirs à Vouzeron avec le choix du maître d'œuvre : Quatro Architecture.

Dans la continuité, début des études avec notamment la réalisation de la phase Esquisse et Avant-projet sommaire (APS)

- en vue du projet de création d'une ZAC à Neuvy-sur-Barangeon, lancement des études de sols (géotechnique et pollution)
- en lien avec le service économie : suivi des études environnementales pour l'installation de la plateforme VIRTUO sur la phase 3 du Parc technologique de Sologne
- mutualisation du système de vidéo protection avec la police municipale de Vierzon avec extension sur les sites suivants :
 - esplanade de la Française
 - déchetterie du Petit râteau
 - Rocade Nord
 - ZI des Forges
- remplacement et remise en service d'une borne multiservice sur l'aire de camping-car à Vierzon
- réalisation de signalisation verticales et horizontales à la ZA de Saint-Outrille
- étude de faisabilité pour la création d'un Club house sur le terrain de football à Massay et à Saint-Hilaire-de-Court
- Canal de Berry à vélo : étude et dépôt d'un permis de construire pour l'installation d'un abri à vélos au Forum République.



AFFAIRES JURIDIQUES

La Direction des affaires Juridiques, est composée d'une assistante administrative de secrétariat, d'un juriste, et du directeur des Affaires juridiques. Les missions transversales exercées au sein de la collectivité, en lien avec toutes les autres directions, sont les suivantes :

- veille et conseil juridique
- rédaction ou aide à la rédaction d'actes et contrôle juridique pour ceux émis par les autres directions
- gestion de sinistres pour :
 - l'ensemble des bâtiments gérés par la collectivité et les biens ou équipements qui y sont entreposés,
 - sa flotte automobile et autres matériels de transports (bateaux, vélos, tracteurs),
 - son personnel (accidents, maladies professionnelles, invalidité ...),
- gestion des risques :
 - quand la responsabilité civile de la collectivité est mise en cause par des tiers,

- quand la protection juridique des élus et/ou du personnel est mise en cause par des tiers,
- quand la construction d'un bâtiment a subi des malfaçons ou que des accidents sont intervenus sur le chantier de construction,
- de défense de la collectivité (soit pour mettre un tiers en cause, soit lorsqu'un tiers met la collectivité en cause, soit de manière amiable en conciliation, soit de manière contentieuse devant les juridictions).

LES FAITS MARQUANTS

- renouvellement de la totalité des marchés d'assurances de la CDC pour une durée de 4 années et 6 mois couvrant l'ensemble des risques de la collectivité
- vente de 4 immeubles à la ville de Vierzon pour lesquels la CDC a fait le choix de produire des actes administratifs (actes de vente) impliquant une rédaction très

technique en interne (le président ayant droit de faire office de notaire dans ce cas précis).

- rédaction des 3 délibérations relatives aux statuts de la CDC :
 - définition de l'intérêt communautaire
 - mise en conformité des statuts suite à l'harmonisation des compétences issue de la fusion de la Communauté de communes Vierzon-Sologne-Berry et de la Communauté de communes des Villages de la Forêt avec extension à la commune de Massay
 - approbation des statuts.

EN QUELQUES CHIFFRES

- 494 actes rédigés ou contrôlés dont 53% de délibérations, 31% de décisions de président, 8% de baux, conventions ou contrats et 8% de décisions de bureau.
- 10 sinistres et 3 toujours en cours des années précédentes
- 4 précontentieux et contentieux.



CAMPUS CONNECTÉ

Le principe du Campus connecté est de proposer, gratuitement, à tout apprenant du territoire grâce à un accompagnement individuel et collectif, dans un univers innovant et collaboratif, d'accéder à distance à une formation du supérieur, diplômante ou certifiante. Les espaces labellisés Campus Connecté garantissent la même reconnaissance et la même qualité de diplômes que sur un campus universitaire.

Plus de 60 formations dans toute la France, tous champs disciplinaires confondus, sont désormais accessibles, à Vierzon.

Ce lieu met à disposition des salles de cours connectées où les étudiants peuvent travailler à partir de leur ordinateur personnel ou de ceux mis à leur disposition.

Le rôle de la coordinatrice est de présenter aux étudiants les missions du Campus connecté, les appuyer dans leur recherche de formations, les soutenir dans le déroulement du parcours de formation à distance par un accompagnement méthodologique et pédagogique.

EN QUELQUES CHIFFRES

- 14 étudiants dont 12 femmes et 2 hommes
- 4 néo-bacheliers, 6 en reprise d'études, 4 salariés
- 5 Bac+1, 8 Bac+2, 1 Bac+4
- Mentorat par des étudiants de l'INSA en anglais pour 7 étudiants du Campus connecté





AFFAIRES ÉCONOMIQUES

SOUTIEN AUX STRUCTURES DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DE L'EMPLOI

- Mission locale jeunes
- Orec 18
- Solen Angels
- Initiatives Cher
- Aser
- Boutique de gestion – BGE
- C2S Services
- Strat'emploi
- AJCV
- CDIFF
- Conseil citoyen

SOUTIEN AUX STRUCTURES D'INNOVATION ET DE TRANSFERT DE TECHNOLOGIES

- GIP Proto centre
- CETIM Centre-Val de Loire

DÉVELOPPEMENT DES ZONES D'ACTIVITÉS – ACQUISITIONS ET CESSIONS DE TERRAINS

PARC TECHNOLOGIQUE DE SOLOGNE

Cession de terrain :

- une parcelle d'une superficie d'environ 4 183 m² au profit de la Société DISTRY (station hydrogène)

ZAC AUJONNIÈRE

Cession de terrain :

- une parcelle d'une superficie de 5 000 m² à la Société OPALE

Z.A. MASSAY

Acquisition de terrain :

- une parcelle d'une superficie de 18 783 m² auprès de la SAFER

CENTRE D'INNOVATION ET DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE (CIDE)

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

Taux d'occupation : 67%

- installations : Wolf Focus, Facili : travaux et drone, Actiforces (bureau de passage), Antoine Albertini Graphiste freelance (bureau de passage), QUALI2A (bureau de passage), Mouna Zouaoui (bureau de passage), Big Horizon France (bureau de passage).
- départ : Élément Audiovisuel et Berry Energie Solution

HÔTEL D'ENTREPRISES

Taux d'occupation : 100%

- Algosup

CENTRE D'INNOVATION

Taux d'occupation : 93%

- Ecca (laboratoire de passage), Sweetmom (laboratoire de passage), Big Horizon France (location d'un deuxième bureau)
- départ : O'Clean Centre

Le taux d'occupation global du CIDE est de 84,21%

AIDES FINANCIÈRES AUX ENTREPRISES

AIDE À L'IMMOBILIER D'ENTREPRISES ET À LA CRÉATION D'EMPLOIS

Dossiers soutenus :

- Société Transports Levêque : acquisition d'un bâtiment logistique et réaménagement de l'aire de stationnement des poids lourds.
- SARL Gaillard : reprise et développement de l'unique boulangerie de Foëcy
- SAS Akad consulting : acquisition et aménagement d'un local
- EURL Ambiance création : aménagement d'un local pour créer un espace de vente, un espace de stockage et des bureaux
- SARL Créaform : acquisition et aménagement d'un local
- Société TBSL : acquisition et aménagement de nouveaux locaux

- S.A. Garnier-Durand : travaux de mise aux normes électriques du bâtiment.
- SAS DD Racing by Legend Motor 18 : construction et aménagement d'un bâtiment
- Société Koyo : rénovation de la façade des bâtiments coté route de Foëcy
- Société Solarmtex : acquisition d'un bâtiment situé dans le prolongement des locaux de la société.

AIDE EN FAVEUR DES TPE

Dossiers soutenus :

- O'Tacos : travaux de climatisation, plomberie et ventilation électrique
- Gueton espaces verts : investissement d'un broyeur multifonctions permettant de recycler les déchets végétaux
- SARL Chenot-Dupre Menuiserie : travaux de réhabilitation d'un bureau et la création d'un hall d'exposition pour l'accueil de la clientèle
- SARL Urban 2 Roues : investissement de matériel (presse hydraulique et table pneumatique), installation d'une enseigne et d'un logiciel de professionnel afin de démarrer son activité
- Bar Tabac Le Saint-Laurent : réalisation dans la cour arrière d'un aménagement d'une terrasse carrelée de 50m² afin d'agrandir l'espace d'accueil.

POINT CHANCES

Accompagnement de 54 porteurs de projets dont 20 sont des demandeurs d'emploi.

26 immatriculations en comptabilisant les micro-entrepreneurs :

- 16 dans le secteur du commerce et 10 dans l'artisanat
- 10 femmes et 16 hommes

Les porteurs de projets sont majoritairement de Vierzon, mais des personnes installées sur le territoire de la Communauté de communes ont également été accompagnées.



COMMERCE

LE COMPTOIR DU COMMERCE

Véritable lieu d'expérimentation, de développement et de promotion, le Comptoir du commerce s'inscrit dans le programme national « Action cœur de ville » et œuvre au quotidien d'une manière égale envers tous les commerces des centres-villes et centres-bourgs de l'intercommunalité.

Le Comptoir du commerce a reçu 70 porteurs de projets (dont 16 ont abouti). Ces derniers sont suivis, accompagnés et réorientés selon les besoins vers les différents partenaires (la Chambre de métiers et de l'artisanat, la BGE, la Chambre de commerce et d'industrie, ÉGÉE, Association pour le droit à

l'initiative économique, INITIATIVE CHER, ou la Direction des affaires économiques de la CDC). Toutes les ouvertures ou les projets en cours sont accompagnés par le Comptoir du commerce (visibilité, réseaux sociaux, liens avec les autres commerçants, teasing avant ouverture, relais promotion ou nouveautés...).

En quelques chiffres :

- 34 ouvertures
- 8 fermetures
- 6 déplacements

Le Comptoir du commerce accueille les permanences de la Chambre de métiers, l'ADIE et ÉGÉE et un partenariat avec le

CNAM est en cours dont l'objectif est de professionnaliser les commerçants et artisans sur le marketing e-commerce, les réseaux sociaux et la communication numérique.

Le Comptoir du commerce est régulièrement sollicité par les commerçants pour :

- les demandes d'occupation du domaine public, fermetures tardives, autorisation de sonorisation, autorisation de déballage ou de débit de boissons
- les demandes d'extension de terrasse suite au confinement
- les informations pour la réalisation des différents travaux

Un contact terrain régulier permet d'identifier les besoins ou les difficultés de chacun, afin de pouvoir y apporter des solutions, ou éventuellement en informer les services concernés. Ce contact permet de suivre l'activité commerciale de chacun, mais aussi d'avoir un niveau d'information sur la situation commerciale locale.

DISPOSITIF « MA VILLE MON SHOPPING »

69 commerçants sont présents sur cette plateforme de vente, réservation et livraison en ligne pour tous les commerçants du territoire.

Lors des différents confinements, elle a permis de maintenir une vitrine ouverte à tous les commerçants qui y étaient inscrits.

SOUTIEN À L'OFFICE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE VIERZON-SOLOGNE-BERRY

Attribution d'une subvention pour valoriser et favoriser le commerce local.

Les actions menées par l'OCAVSB :

- 71 adhérents directs et 11 commerçants partenaires
- Braderie (Été – Automne)
- Animations autour du Tour de France
- Trophée du Golf (présentation des commerçants et de leur activité hors les murs)

- Off des Estivales
- mise en place de la Carte KDOLocal, lancée en octobre 2021. À destination des particuliers et des entreprises, elle est entièrement dématérialisée et utilisable chez les commerçants du territoire de la CDC inscrits.
- Marché de Noël des artisans





ENVIRONNEMENT

En continuité avec l'année 2020, la Direction de l'environnement a été marquée en 2021 par une baisse de ses activités, conséquence de la Covid-19 et surtout d'une instabilité des effectifs du service.

SERVICE DE COLLECTE ET TRAITEMENT DES DÉCHETS MÉNAGERS ET ASSIMILÉS

- 32 personnes ont été sensibilisées au tri et recyclage des déchets lors de 2 animations scolaires ;
- 2 distributions de sacs de compost aux Vierzonnais participant à la collecte des biodéchets ont été faites en avril et en octobre ;
- le travail conjoint avec les services de la Ville de Vierzon concernant les dépôts sauvages s'est maintenu toute l'année ;

- lancement des travaux de construction d'un nouveau centre de tri par la Société publique locale (SPL) « Tri Berry Nivernais » ;
 - démarrage des travaux de réhabilitation d'un nouveau portail, ainsi que la pose d'un local de stockage des déchets dangereux à la déchetterie de Nohant-en-Graçay et la pose de vidéosurveillance à la déchetterie du Petit râteau à Vierzon.
- L'ensemble des éléments techniques et financiers liés à cette activité reste précisé dans le rapport 2021 sur le prix et la qualité du service d'élimination des déchets.

SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

- 67 contrôles de conception et d'implantation de systèmes ont été effectués ;
- 41 contrôles de bonne exécution suite à des travaux ;
- 138 diagnostics dans le cadre d'une vente immobilière ;
- 84 prestations d'entretien (vidanges de fosses septiques ou fosses toutes eaux).
- 45 contrôles de conception et d'implantation de systèmes

- 36 contrôles de bonne exécution suite à des travaux
- 120 diagnostics dans le cadre d'une vente immobilière
- 98 prestations d'entretien (vidanges de fosses septiques ou fosses toutes eaux).

L'ensemble des éléments techniques et financiers liés à cette activité reste précisé dans le rapport 2021 sur le prix et la qualité du service public d'assainissement non collectif.

PLAN CLIMAT AIR ÉNERGIE TERRITORIAL (PCAET)

La procédure de recrutement d'un bureau d'études chargé d'élaborer le PCAET a été relancée fin 2021 sur le nouveau périmètre. Par ailleurs, une convention de partenariat a été passée avec l'association Lig'Air, association de surveillance de la qualité de l'air en région Centre-Val de Loire, afin qu'elle réalise une partie du diagnostic.

DDMARCHÉ

Suite au recrutement d'une nouvelle animatrice dans le courant de l'année, un premier Comité de pilotage (COPIL) s'est réuni le 6 octobre (dernière réunion en décembre 2019) afin de reprendre le diagnostic des actions engagées depuis 3 ans.

Un second COPIL s'est retrouvé le 6 décembre dans l'objectif de redéfinir le plan d'action des 3 prochaines années.

GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET PRÉVENTION DES INONDATIONS

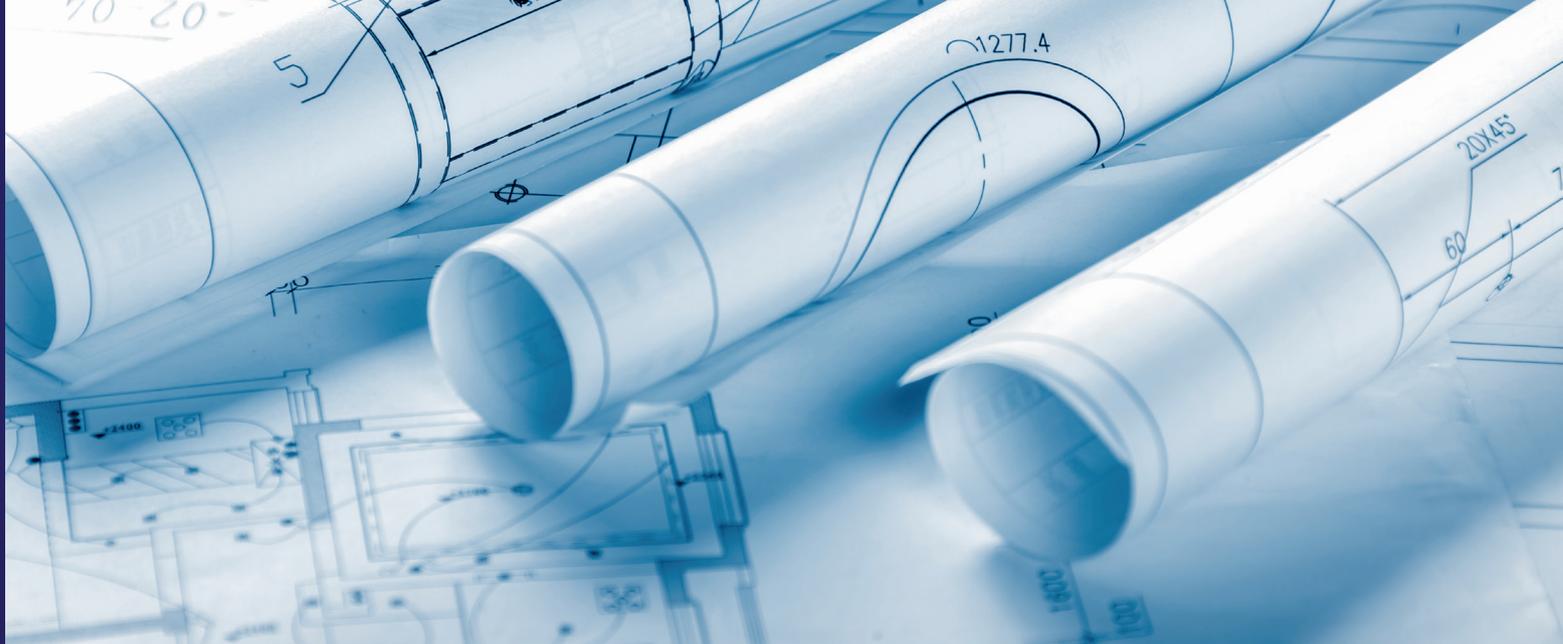
La convention de délégation de la gestion des digues non domaniales de Vierzon auprès de l'Établissement Public Loire, démarrée au 1^{er} janvier 2020, a été reconduite jusqu'au 31 décembre 2023.

Dans la continuité des actions engagées en 2020 avec l'EPLoire, plusieurs actions ont eu lieu :

- mise en œuvre du dispositif de surveillance : mise en place des astreintes d'exploitation à l'EPL, formation théorique à la surveillance des crues, visites de surveillance des digues.
- fauchage des digues par le centre technique municipal de la Ville de Vierzon en septembre 2021 ;
- avancement des études réglementaires :
 - fin des investigations géotechniques complémentaires ;
 - étude de dangers des digues principales, avec en outre la présentation des scénarios de défaillance envisagés avec les niveaux de protection associés, la modélisation des scénarios et détermination de la gravité des scénarios, et les mesures de réduction des risques ;
- finalisation du Plan de gestion de la végétation sur les digues principales (Vieux Domaine, Chambon-Abricot, Genette).

- consultation lancée par l'EPLoire fin 2021 pour une prestation d'inventaire faune/flore sur les digues, en préalable aux travaux d'abattage et d'élagage d'arbres en 2022.





URBANISME

PLANIFICATION

Suite à l'extension du périmètre d'élaboration du Plan local d'urbanisme intercommunal et habitat (PLUiH) validée par le Conseil communautaire en février 2021, un diagnostic territorial complémentaire sur les communes de Neuvy-sur-Barangeon, Saint-Laurent, Vignoux-sur-Barangeon et Vouzeron a été réalisé par le bureau d'études, ainsi qu'un complément de l'état initial de l'environnement. Au final, il a été présenté au COPIL une réactualisation des données du diagnostic précédent (la 1^{ère} version portant seulement sur 12 communes) en vue de la validation des enjeux du territoire.

L'enquête publique portant sur le dossier de déclaration de projet nécessaire à l'installation de la plateforme VIRTUO au Parc technologique de Sologne à Vierzon s'est déroulée entre juin et juillet 2021, débouchant sur une approbation en octobre par le Conseil communautaire suite à l'avis favorable sans réserve du commissaire enquêteur. Enfin, le service a travaillé sur deux dossiers de modification des documents d'urbanisme communaux pour la saisine de l'autorité environnementale et la préparation des procédures d'enquête publique :

- mise en compatibilité du PLU de Saint-Laurent avec la déclaration de projet pour la construction d'une école primaire

- changement de zonage d'un secteur du PLU de Vierzon actuellement classé en zone d'activités industrielles ou artisanales en zone à usage d'habitation afin de permettre la création de logements étudiants ou seniors et d'hébergements touristiques.

CENTRE INSTRUCTEUR ADS (AUTORISATION DU DROIT DES SOLS)

- 931 dossiers instruits pour les 15 communes adhérentes dont 236 permis de construire, 517 déclarations préalables, 157 certificats d'urbanisme opérationnels, 4 permis d'aménager et 17 permis de démolir

- 853 certificats d'urbanisme informatifs pour le compte de la Ville de Vierzon.

Pour la deuxième année consécutive, et ce malgré les restrictions sanitaires, le nombre de dépôts de dossiers a globalement augmenté de 26%, toutes mairies confondues, et plus particulièrement sur les travaux de rénovation de l'habitat, avec de nombreux dossiers portant sur la mise en place d'une isolation par l'extérieur.

La dématérialisation des autorisations et du guichet unique pour toutes les communes a été mise en service début septembre 2021 en phase test pour les dossiers de certificats d'urbanisme (CU) et de déclaration d'intention d'aliéner (DIA) : 1/3 des DIA et 40% des CU ont été déposés sur le guichet numérique entre le 1^{er} septembre et le 31 décembre 2021.

Permis de construire pour des équipements publics

- commune de Foëcy : construction d'une station d'épuration
- commune de Genouilly : extension de la cuisine scolaire
- CDC Vierzon-Sologne-Berry : aménagement extérieur du Centre de loisirs intercommunal de Genouilly, aménagement du Campus numérique dans le B3 Société Française
- SCEA Saint-Hilaire-de-Court : création d'une unité de méthanisation
- SA HLM France Loire : construction de 24 logements collectifs

- OPH du Cher-Val de Berry : extension du Centre de santé municipal de la ville de Vierzon
- Commune de Vignoux-sur-Barangeon : agrandissement de la garderie et construction d'une extension, construction d'une chaufferie bois et d'un réseau de chaleur en prolongement du gymnase
- SIAEP de Vignoux-sur-Barangeon : construction d'une bache de stockage d'eau et d'un local de surpression

EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN (DPU)

- Instruction de 1035 DIA pour 11 communes. Une forte augmentation (de presque 41% sur l'année 2021) des transactions immobilières en zone DPU est donc constatée sur le territoire, avec une hausse globale des prix moyens sur les produits les plus recherchés.

En mai 2021, la CDC a préempté à l'occasion de la vente des murs d'un local commercial situé à Vierzon au prix de 212 000€ pour favoriser le développement des loisirs et du tourisme dans le centre-ville dans le cadre du réaménagement et de la valorisation des espaces publics du Forum République en lien direct avec l'opération du Canal de Berry à vélo. Enfin, la CDC a délégué son droit de préemption à la commune de Massay pour la constitution de réserves

foncières destinées à l'habitat et son droit de priorité à la Ville de Vierzon pour la mise en œuvre d'un projet communal.

HABITAT SOCIAL

Pour l'année 2021 la CDC a réuni l'ensemble des acteurs de l'habitat social (Action Logement, France Loire, Val de Berry, DDECSPP18, etc) à plusieurs reprises au cours de 3 comités techniques afin de co-construire ensemble le système de cotation de la demande de logement social sur les territoires de Vierzon-Sologne-Berry.

Ce travail partenarial est mené conjointement avec la Communauté d'agglomération Bourges Plus afin de garder une cohérence sur le territoire de Vierzon et Bourges.

Ce système de cotation doit désormais être approuvé par les membres de la Conférence intercommunale du logement (CIL) de la collectivité, soumis à l'avis des services de l'État et sera mis en place au sein des Commissions d'attribution des logements (CAL) des différents bailleurs présents sur le territoire.



PETITE ENFANCE, ENFANCE, JEUNESSE

PETITE ENFANCE

- convention avec la Maison de l'Oasis pour 12 séances « Parents- Enfants » sur 10 communes de moins de 2000 habitants pour une reprise des activités en septembre
- Multi-accueil et Rampe de Genouilly : convention du 1er mars 2020 au 28 février 2022 avec 12 berceaux à la crèche (gestion assurée par la Mutualité Française Centre Val de Loire).
- Rampe de Foëcy : accueil en matinales et permanences administratives de 136 personnes différentes sur l'année.

Les animations : Tour de France en partenariat avec le Relais de Vierzon ; la Quinzaine du goût ; une soirée d'échange sur l'enfant face aux écrans et l'éveil aux livres avec la bibliothèque de Foëcy.

CENTRE DE LOISIRS DE GENOUILLY

Encadrement des enfants par 2 directeurs et 14 animateurs dont 8 BAFA, 1 stagiaire, 1 sans formation et 4 volontaires.

4 jeunes ont bénéficié d'une formation au BAFA (stage pratique et/ou stage de perfectionnement)

Petites vacances

Hiver :

- nombre de jours d'ouverture : 10
- nombre d'enfants : 46

Printemps :

- nombre de jours d'ouverture : 9
- nombre d'enfants : 4 (confinement)

Automne :

- nombre de jours d'ouverture : 9
- nombre d'enfants : 66

Grandes vacances

- nombre de jours d'ouverture : 25
- nombre d'enfants : 137

Détail des camps

- camp sports et nature CP-15 ans : 15 enfants

- camp équitation CP-15 ans : 15 enfants
- mini-camp équitation 3-6 ans : 10 enfants

Les mercredis

En 2021, le centre de loisirs a accueilli 83 enfants différents de 3 à 11 ans, avec une moyenne de 24 enfants par mercredi.

Activités périscolaires

En 2021, 3 écoles (Genouilly, Saint-Hilaire-de-Court et Thénieux) ont poursuivi les activités périscolaires proposées par le service enfance et jeunesse et financées par les communes.

- nombre d'intervenants différents : 5
- nombre d'ateliers : 25

Activités : origami, cirque, arts plastiques, théâtre, sports nouveaux, activité manuelle, peinture décorative, jardin, jeux extérieurs, jeux de société, yoga, sports collectifs, rugby ...

Espace jeunes

En 2021, 10 jeunes étaient inscrits et la participation était de 5 à 7 jeunes les mercredis et vendredis.

Actions menées en 2021 :

- séjour adolescents « été »
13 jeunes ont participé
- semaine sportive « été »
16 jeunes ont participé
- sortie bowling en décembre

CENTRE DE LOISIRS DE VOUZERON

Petites vacances

Hiver :

- nombre de jours d'ouverture : 10
- nombre d'enfants : 72

Printemps :

- nombre de jours d'ouverture : 10
- nombre d'enfants : 6 (confinement)

Automne :

- nombre de jours d'ouverture : 9
- nombre d'enfants : 76

Grandes vacances

- nombre de jours d'ouverture : 17
- nombre d'enfants : 92

Activités : initiation radio et aux médias animée par RCF Berry, sensibilisation sur le cycle de l'eau et les empreintes des animaux animée par Nature 18, découverte de l'art du cirque, découverte de différents sports, créations artistiques (peinture, poterie, dessin...), etc.

Les mercredis

En 2021, le centre de loisirs a accueilli 76 enfants différents de 3 à 12 ans, avec une moyenne de 38 enfants par mercredi, encadrés par 4 animateurs BAFA.

Activités : initiation scientifique, projets de création de jeux de société, animation graine de philo et jeux sportifs sur le thème du Tour de France et des USA.



VIE ASSOCIATIVE

Le service de la vie associative a la volonté d'accompagner et de soutenir les initiatives menées par les associations du territoire de la Communauté de communes dont les activités entrent dans son champ de compétence.

FAITS MARQUANTS

- élaboration et mise en place d'un règlement d'attribution des subventions aux associations du territoire.

Ce cadre d'organisation s'inscrit dans la volonté d'accompagner au mieux les associations du territoire pour plus de lisibilité, de transparence et d'égalité de traitement.

La délégation Vie Associative a également besoin d'anticiper les demandes de subvention afin de maîtriser au mieux l'enveloppe budgétaire qui lui est alloué.

- adhésion au Réseau de l'appui à la vie associative locale - projet porté par la Ligue d'enseignement du Cher.
- labellisation « Orientation » : pour orienter notre public vers le bon interlocuteur et ainsi améliorer l'appui aux associations et le parcours des bénévoles

EN QUELQUES CHIFFRES

- Demandes de subvention enregistrées : 22
 - associations aidées : 21
 - budget alloué : 128 165,70€
- demandes de subvention indirectes (dotations) enregistrées : 17
 - associations aidées : 15
 - budget alloué : 649,30€
- demandes de subvention indirectes (mise à disposition à titre gracieux) enregistrées : 6
 - associations aidées par la collectivité : 6



DISPOSITIF FRANCE SERVICES

Dans le cadre du dispositif national « France services », la Communauté de communes en lien avec la Ville de Vierzon, a mis en place un camping-car France services pour permettre aux habitants du territoire d'accéder plus facilement aux principaux organismes de services publics.

Deux agents accueillent et accompagnent les administrés dans leurs différentes démarches du quotidien et proposent ainsi un service public de proximité.

- informations générales
- accès aux services en ligne auprès d'administrations telles que le ministère de l'Intérieur, le ministère de la Justice, les Finances publiques, l'Assurance retraite, l'Assurance maladie, la Mutualité sociale agricole (MSA) et la Poste
- aide aux outils en lien avec la COVID-19
- permis de conduire, carte grise, immatriculation
- dossier ou candidature Pôle emploi
- demande d'aides auprès de la Caisse d'allocations familiales

EN QUELQUES CHIFFRES

- en place le 31 mai 2021
- 913 procédures traitées
- passage du camping-car dans 13 communes du territoire

**France
services**



TOURISME ET CONGRÈS

OFFICE DE TOURISME

- création et édition du guide touristique
- partenariat renouvelé avec le centre équestre de la Picardière pour le concours de dressage
- aménagement de la Maison du Tour, avec la mise en place d'une boutique Tour de France
- organisation de jeux de piste et visites guidées à Vierzon et de randonnées pédestres à Saint-Georges-sur-la-Prée et Graçay
- ouverture estivale du Musée des Fours Banaux : 421 visiteurs
- ouverture estivale de la Guinguette avec des animations musicales et buvette

- formation du personnel enseignants de la circonscription de Vierzon, cycle 1, 2 et 3 en partenariat avec les conseillers pédagogiques de l'Éducation nationale du Cher, le Musée de Vierzon et la Micro-Folie
- participation à l'événement « Vierzon fête Noël » avec différentes animations, dégustations et présence de prestataires du 10 décembre 2021 au 2 janvier 2022
- Chiffre d'affaires total de la boutique : 81 242€

CENTRE DE CONGRÈS

L'année 2021, pour le Centre de congrès, a été consacrée à la vaccination sur sa totalité.

La vaccination en quelques chiffres :

- 231 jours d'ouverture

- 294 créneaux de vaccination
- plus de 1200 heures dédiées à la vaccination

D'octobre à décembre, le Centre de congrès a pu recevoir 15 manifestations en parallèle de la vaccination pour un chiffre d'affaires de 20 523.68€ TTC.

GÎTE DE LA FEUILLARDERIE

Le gîte a été fermé pour travaux et suite à la crise sanitaire

La commission de sécurité départementale a donné un avis favorable à la réouverture du gîte après travaux le 27 octobre 2021.

4 réservations ont été confirmées sur la fin d'année.

SITE DE LA MAISON DE L'EAU

- 2 046 visiteurs accueillis sur le site
- l'activité a généré un chiffre d'affaires de 9 451,51€
- actualisation et édition des brochures scolaires, groupes et grand public
- tournage en mai pour France 5, « Les 100 lieux qu'il faut voir ».
- tournage en août pour France 3 Centre-Val de Loire, « Des fourmis dans les jambes » consacré au patrimoine régional au travers du prisme de la nature et des animaux
- organisation de balades découvertes dans le cadre du label Espaces naturels sensibles et d'animations pour les Journées européennes du Patrimoine et la Journée du Patrimoine de Pays et des Moulins
- organisation de chantiers nature avec les élèves de l'Institut médico éducatif de Vouzon, le lycée agricole de Chaingy en partenariat avec Natura 2000 et l'Unis-Cité de Bourges
- 3 expositions temporaires
- Les « Nocturnes de la Nature », une création 100 % Site de la Maison de l'eau
- 20 juillet : spéciale chauve-souris, en partenariat avec le Muséum d'histoire naturelle de Bourges
- 10 août : spéciale rapaces et hérissons, en partenariat avec les associations Atoupic, Hôpital faune sauvage - Centre France et Urgence faune sauvage
- organisation d'ateliers le mercredi : jeux de piste, bulles géantes...
- chantier de restauration de la Tourbière de la Guette avec l'intervention du Relais 18 pour la coupe des pins sur la tourbière et de Trait Nature pour le débardage à cheval
- lancement du projet « Les Jardins du Meunier » : 1700 m² dédié à un espace aménagé de carrés potager, de tables de pique-nique, de structures verticales, accessibles via un chemin en grave pour le parcourir. Ouvert 7J/7, 24h/24h accessible à tous (demande de labellisation Tourisme et Handicap à la suite du projet). Une campagne de financement participatif sur la plateforme KissKissBankBank avec le soutien de Tourisme et territoires du Cher a été mise en place
- participation au Contrat territorial gestion quantitative et qualitative « Concert'Eau ». Ce projet, s'inscrit dans une démarche de Projet de territoire pour la gestion de l'eau et vise la reconquête du bon état quantitatif et qualitatif de la ressource en eau sur les bassins Yèvre-Auron et Cher-Arnou dans le département du Cher.

CAMPING DE GRAÇAY

L'activité du camping a généré un chiffre d'affaires de 19 248,66€ pour 1 622 campeurs.

BUREAU D'INFORMATION TOURISTIQUE DE GRAÇAY ET GALERIE DE L'ABSIDE SAINT-MARTIN

- 2932 visiteurs accueillis dans les locaux de l'Abside Saint-Martin
- 5 expositions de juillet à fin novembre
- mise en place du parcours-découverte sur le thème des escaliers « En avant ! Marches ! », en juin
- conférence et exposition avec l'Association Romain Guignard de Vatan, "l'Archéologie en Val de Fouzon" en octobre
- gestion de la boutique de produits régionaux et vente de livres d'écrivains locaux



COMMUNICATION

La Direction de la communication est constituée de deux agents depuis 2019 pour faire face aux attentes et aux besoins croissants en termes d'information de service public et de promotion du territoire depuis quelques années, notamment suite à l'extension de la Communauté de communes avec Foëcy avec les Villages de la forêt et la commune de Massay.

Ses missions sont multiples et couvrent aussi bien la communication externe (en direction des habitants) que la communication interne (en direction des agents), les supports éditoriaux (journaux, dépliants, brochures, affiches) que digitaux (internet et réseaux sociaux), ou bien encore la communication de nature événementielle (inaugurations, pose de première pierre...) ou en lien avec les médias locaux (points et conférences de presse).

Retour sur une année riche en actions et en moments forts, dont :

COMMUNICATION INTERNE :

- montée en puissance du journal interne Entrenews avec la réalisation de 3 numéros en avril, septembre et décembre distribués à tous les agents : 8 pages entièrement dédiées à l'actualité des agents et à la présentation des projets
- mise en place du premier réseau de correspondants de communication dont le but est de favoriser les échanges avec et dans les services et permettre à toutes les directions de contribuer à la communication dans et de la collectivité ;
- organisation du repas de fin d'année (près de 40 participants) ;
- édition du trombinoscope, véritable support de travail et de communication pour les agents.

COMMUNICATION EXTERNE :

Éditions :

- réalisation de 3 numéros du CDC Infos en février, juin et septembre. Tiré en 22 000 ex, le journal intercommunal est distribué dans toutes les boîtes aux lettres ;
- rapport d'activité 2020 remis sur table lors du Conseil communautaire de décembre.

Evénements :

- inauguration des travaux de restructuration du clos et du couvert du B3 de la Société française en mai ;
- lancement du dispositif France services fin mai et organisation de l'inauguration officielle à Saint-Georges-sur-la-Prée : réalisation d'un plan de communication global (affiches, flyers, communiqués de presse, winflags, digital) ;
- participation active à la manifestation phare de l'année 2021 à Vierzon avec le départ de la 7^e étape du Tour de France le 2 juillet à Vierzon : création d'une boutique du Tour dans les locaux de l'Office de tourisme de février à septembre, stand sur le Village des partenaires le Jour J, accueil des personnalités lors de divers rendez-vous institutionnels en amont ;
- organisation de la soirée de la CDC lors du concert des Têtes raides pendant les Estivales du Canal en juillet ;
- participation à la Foire de Vierzon du 4 au 12 septembre : création et installation d'un stand commun avec la Ville, permanences des agents sur la base du volontariat ;
- journée d'accueil et d'intégration des étudiants à Vierzon ;

- inauguration des nouveaux aménagements extérieurs du Centre de loisirs à Genouilly ;
- couverture en images et sur les réseaux de la visite officielle du Président de la République Emmanuel Macron à Vierzon et de la rencontre avec les acteurs du futur Campus numérique au B3 sur le site de la Société française le 7 décembre.

Digital :

- référencement de la Communauté de communes sur la plate-forme Paris Je te quitte



DONNÉES FINANCIÈRES

En 2021, comme les années précédentes, la fiscalité n'a pas été augmentée : les taux des impôts des ménages demeurent inchangés depuis que la Communauté de communes lève ces impôts.

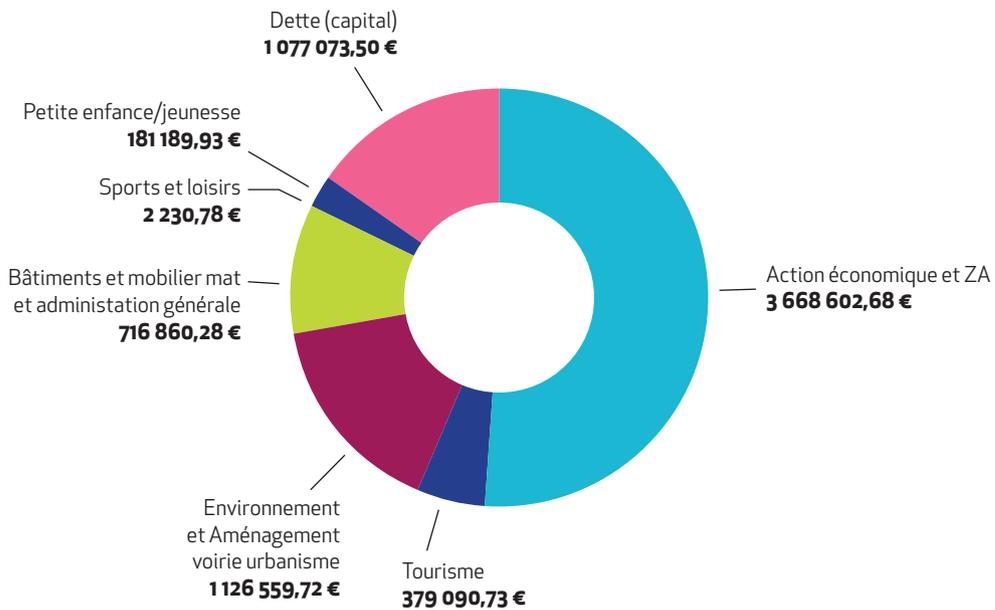
Le résultat est presque identique à celui de l'exercice précédent en raison d'efforts importants de maîtrise des dépenses de fonctionnement.

L'année 2021 est marquée également par des investissements importants dans le domaine économique.

	2020	2021
Dépenses réelles de fonctionnement/population	515 €	512 €
Produit des impositions directes/population	380 €	427 €
Recettes réelles de fonctionnement/population	564 €	578 €
Dépenses d'équipement brut/population	102 €	152 €
Encours de la dette au 1 ^{er} janvier/population	237 €	244 €
Dotations globales de fonctionnement /population	75,40 €	76,55 €
Dépenses de personnel/dépenses réelles de fonctionnement	16,31 %	16,29 %
Dépenses réelles de fonctionnement et remboursement de la dette en capital/recettes réelles de fonctionnement	97 %	94 %
Dépenses d'équipement brut/recettes réelles de fonctionnement	18 %	26 %
Encours de la dette/recettes réelles de fonctionnement	42,09 %	42,15 %



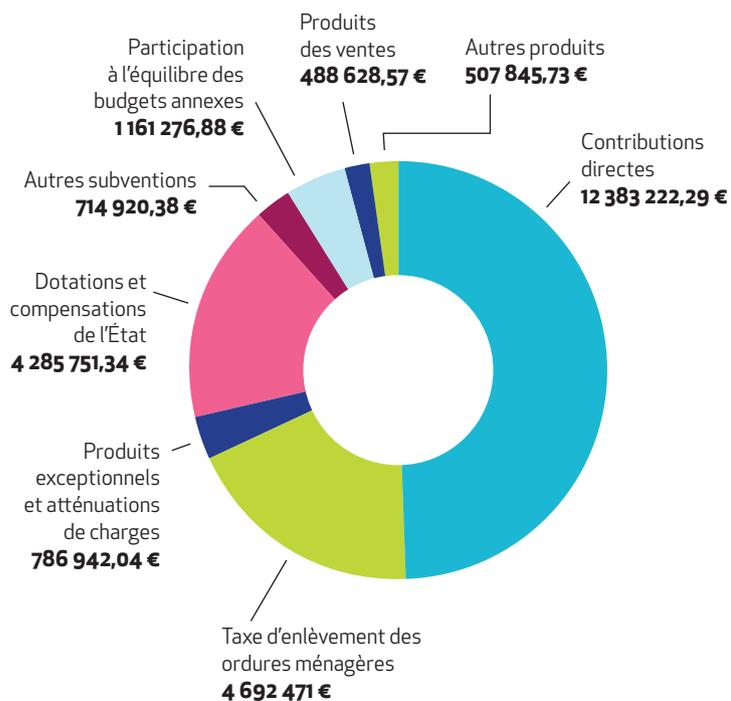
Investissement : 7 151 607,62 €



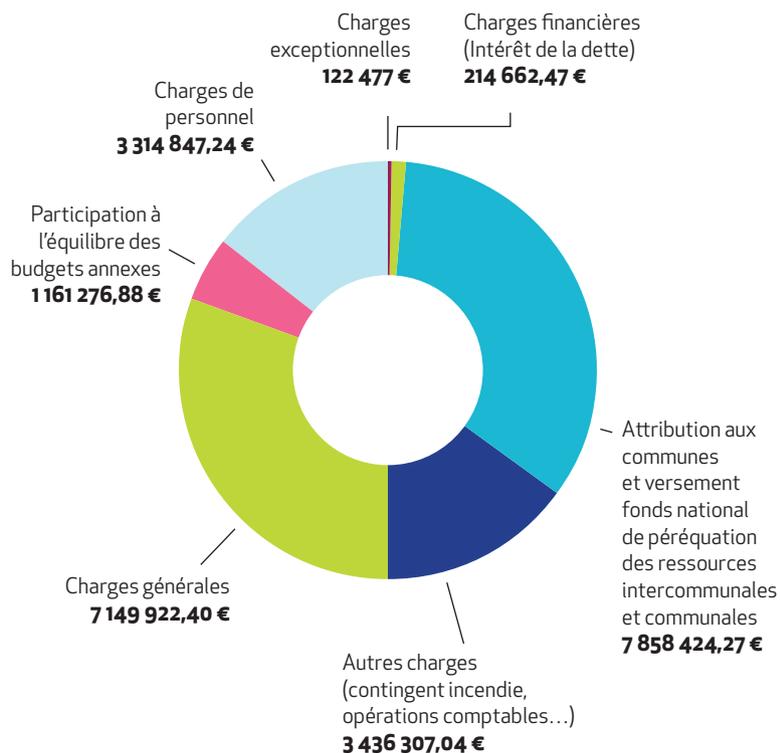


BUDGET

Fonctionnement recettes : 25 021 058,23 €



Fonctionnement dépenses : 23 257 917,30 €





vierzon
sologne
communauté
de communes berry

www.cc-vierzon.fr