

CINFOS

JOURNAL D'INFORMATION • Septembre 2021 • N°34 • www.cc-vierzon.fr

SOMMAIRE

UN TERRITOIRE EN MOUVEMENT

- Le Conseil de développement local
- · Le soutien aux associations
- Le centre de vaccination
- Les Jardins du Meunier
- Un nouveau city-stade à St-Georges-sur-la Prée
- La Biennale FRAC à Vierzon
- Mikrokosmos
- Les travaux de voirie 2021
- Des entreprises plus compétitives grâce à la fibre
- Urbanisme : vos démarches en ligne maintenant possibles

DOSSIER ENFANCE ET JEUNESSE

- Trois questions à Sylvie Segret, vice-présidente
- Les centres de loisirs à Genouilly et Vouzeron
- Détour par Foëcy et Massay
- La Maison de l'Oasis

• Le Lokal 16-30

- La Coopérative jeunesse de services
- Le Campus connecté
- Une nouvelle formation avec ISIT/EFREI en 2022
- La Mission locale
- Le Point Information Jeunesse de Vierzon

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- Les terrains disponibles sur les zones d'activités
- O'Clean Centre
- BlueLine, à fond la com'
- Les aides aux entreprises
- Ça bouge dans nos commerces!
- La carte KDO Local

TALENTS D'ICI

· Nicolas Bonnefoy, le bonheur au bord de la Prée

ENVIRONNEMENT

• La DDMarche sur le territoire

À LA (RE-)DÉCOUVERTE DE...

• Vignoux-sur-Barangeon

ÉDITO



C'est reparti, enfin je l'espère pour reprendre une vie normale dans un contexte sanitaire apaisé avec la vaccination. Je tiens d'ailleurs à remercier l'ensemble du personnel soignant et non soignant qui a œuvré dans ce domaine au Centre de congrès.

Dans cette situation nouvelle, nous pouvons de nouveau nous réunir, vous concerter, instant absolu nécessaire à la vie démocratique de notre territoire. Dans ce cadre, va se mettre en place le Conseil de développement. Nous préparons avec l'ensemble des élus des communes un projet commun pour notre territoire. En partenariat avec la Ville de Vierzon, son Maire, Nicolas SANSU, nous participerons à la troisième Biennale d'architecture du FRAC en lien avec nos concitoyens, les partenaires culturels et les écoles de notre CDC. Nous travaillons avec deux grandes écoles ISIT et l'EFREI à la mise en place d'un Bachelor International Communication Management & Creative technology pour la rentrée 2022 qui viendra étoffer l'offre de formation supérieure aux côtés d'Algosup, du Campus connecté et du CNAM.

Au plan économique, de nombreux projets se concrétisent sur le Parc technologique de Sologne avec la mise en place d'une station biogaz et hydrogène. Concernant Virtuo, l'enquête publique à laquelle ont participé de nombreux citoyens s'est conclue par un avis favorable sans réserve. C'est une étape importante de franchie pour concrétiser cette installation porteuse de 300 emplois dont notre bassin de vie a bien besoin. Nous poursuivons notre action sur l'environnement notamment pour valoriser au mieux nos déchets. Une étude est engagée sur les mobilités douces. En bref, à travers ce CDC Infos, vous découvrirez tout ce qui fait la richesse de notre territoire ainsi que les femmes et les hommes qui s'y investissent. L'avenir de notre bassin de vie est là.

François DUMON

Président de la Communauté de communes Vierzon-Sologne-Berry

Les jeunes et les enfants d'abond!



Sortie sur le thème de la sensibilisation à la biodiversité

Offrir aux familles les mêmes services en ruralité qu'en ville est l'une des priorités de la Communauté de communes.

D'autant que nos 16 communes redeviennent de plus en plus attractives pour les familles qui y trouvent le confort, la qualité de vie et parfois l'emploi et les possibilités de travailler à distance qu'elles ne trouvaient pas ailleurs. Structures d'accueil pour la petite enfance et l'enfance, centres de loisirs, accompagnement des parents, soutien pour les jeunes en recherche de solutions, de formations ou d'emploi ... De Genouilly à Vouzeron, de Foëcy à Massay, ou encore Vierzon, les solutions ne manquent pas et concernent toutes nos communes! Avec toujours le même objectif, contribuer à l'épanouissement, à l'autonomie et au développement de la confiance chez les enfants, les adolescents et les jeunes adultes. Animateurs confirmés, professionnels de l'enfance ou de l'action sociale, chacune et chacun sont investis à 200 % dans leurs missions. La Communauté de communes est bien entendu à leurs côtés.



CONSEIL DE DÉVELOPPEMENT LOCAL

La démocratie participative en actions



Le Conseil communautaire a délibéré en juin dernier en faveur de la création d'un Conseil de développement local (CDL)*. Instance de consultation et outil de concertation avec la société civile renforçant l'exercice de la démocratie participative locale, il interviendra auprès de la Communauté de communes dans l'intérêt général du territoire et de ses habitants.

Démocratique, indépendant et neutre, le CDL respectera la parité femmes/hommes et s'efforcera de refléter au mieux la diversité de la société. Il sera composé de citoyens et de représentants des milieux économiques, sociaux, culturels, éducatifs, scientifiques, environnementaux et associatifs du territoire répartis en trois collèges:

- cadre de vie : environnement, tourisme, habitat, mobilités
- enfance et jeunesse: sport, culture et patrimoine, associations, citoyenneté, éducation
- · développement économique : formation, emploi, économie, commerce.

Le Conseil de développement local aura pour objectif de :

- valoriser les approches innovantes et transversales;
- · participer par ses avis à la construction des politiques locales au service de l'intérêt général;
- · proposer des avis sur les enjeux et les projets de la Communauté de communes.

Le CDL sera donc à la fois un lieu de dialogue et de réflexion, un laboratoire d'idées, un espace d'écoute et de veille apte à saisir par sa proximité les évolutions sociétales et les dynamiques citoyennes.

Les premières réunions se tiendront dès cet automne

PLUS D'INFOS

Composition des collèges, travaux en cours, agenda... → www.cc-vierzon.fr

* Les Conseils de développement locaux ont été institués par la Loi d'orientation pour l'aménagement et le développement durable du territoire du 25 juin 1999 (dite Loi Voynet). Leur rôle a été largement renforcé par le premier volet de la réforme de décentralisation (Loi MAPTAM du 27 janvier 2014) et par la Loi NOTRe du 7 août 2015, en les inscrivant dans le Code général des collectivités territoriales.



LES ASSOCIATIONS, **UNE RICHESSE POUR NOTRE TERRITOIRE!**

Les associations participent activement à l'animation, au développement et à l'attractivité de notre territoire.

La Communauté de communes a souhaité accompagner au mieux les associations du territoire pour plus de lisibilité, de transparence et d'égalité de traitement avec la mise en place d'un règlement d'attribution des subventions, un formulaire de demande de subvention et un calendrier de dépôt des dossiers. Le respect de cette procédure permettra de simplifier la rédaction des demandes de subvention et de guider les associations dans leurs démarches.

Date limite de dépôt du dossier de demande de subvention : ler novembre 2021 ●

Règlement, formulaires de demandes d'aide et calendrier pour 2022 disponibles sur: www.cc-vierzon.fr



LE CENTRE DE CONGRÈS DE VIERZON (CCV) TRANSFORMÉ EN CENTRE DE **VACCINATION**

Le CCV, qui dépend de la Communauté de communes, héberge l'un des principaux centres de vaccination du Cher* depuis le 19 janvier.

Ce sont près de 1 000 m² (dont 11 boxes) dédiés exclusivement à la vaccination, l'activité première du CCV ayant été suspendue dès la première période de confinement liée à l'épidémie de Covid. Plus de 70 professionnels de santé se relaient, assistés de trois agents de la CDC et de personnels municipaux. Placé sous la responsabilité de l'Agence de santé et coordonné par la CPTS (Communauté professionnelle territoriale de santé Berry Vierzon Sologne dont le périmètre représente 60 000 personnes environ),

ce marathon vaccinal est sans précédent. Il ne cesse de monter en puissance, surtout depuis la mise en place progressive du pass sanitaire. En attendant que le virus et ses variants reculent, les équipes restent mobilisées. Avec 6 créneaux du lundi au vendredi, plus de 4 000 injections sont actuellement réalisées par semaine. Plus de 50 000 personnes ont été accueillies et le nombre d'habitants de la Communauté de communes ayant reçu une première dose dépassait 80% de notre population au 1er septembre.

*Inscription via Doctolib. Possibilité de venir sans rendez-vous de 14h à 17h.

A Neuvy, les Jardins du Meunier ont besoin de vous!







Les Jardins du Meunier portés par le site de la Maison de l'eau à Neuvy ont été retenus par Tourisme et territoire du Cher dans le cadre de son appel à projet de financement participatif via la plateforme Kiss Kiss Bank Bank.

Au programme : création de potagers, cultures locales et traditionnelles, haies tressées, tables de pique-nique, récupérateur d'eau de pluie, chemin piétonnier accessible à tous. L'objectif : créer du lien social autour des bonnes pratiques et casser les idées reçues.

Ludique, pédagogique, écologique, ce projet n'attend que vous pour l'aider à sortir de terre!

RENDEZ-VOUS EN OCTOBRE SUR:

→ kisskissbankbank.com

SAINT-GEORGES-SUR-LA-PRÉE

L'équipement sportif s'étoffe

Un city-stade(1) et un boulodrome (réalisé par la commune et grâce l'implication de bénévoles de tous âges) renforcent depuis cet été l'offre de loisirs du village. Situés à proximité du complexe sportif, ces deux équipements flambant neufs, également destinés aux enfants des écoles, ont déjà su séduire les Saint-Georgeois et Saint-Georgeoises, toutes générations confondues. De nouveaux projets sont en préparation : un parcours santé, un terrain d'entraînement pour le football et la finalisation des chemins de promenade. Il fait décidément bon vivre et grandir à Saint-Georges-sur-la-Prée!



PLUS D'INFOS

→ www.saint-georges-sur-la-pree.fr

(1) Financement : État (dotation d'équipement des territoires ruraux), Région, Communauté de communes, Commune



FRAC: une 3º Biennale à Vierzon

« Infini liberté, un monde pour une démocratie féministe » : voici le thème de la 3^e Biennale du FRAC Centre-Val de Loire (Fonds régional d'art contemporain) dont l'ouverture est prévue à l'automne 2022. En attendant, l'heure est à la préparation du projet entre le FRAC, ses partenaires, la Ville de Vierzon et la Communauté de communes qui n'a pas hésité à soutenir l'événement à hauteur de 30 000 €. Un événement qui

permettra de sensibiliser le public à l'architecture du futur à travers l'art contemporain et l'architecture expérimentale de 1950 à nos jours. Pour cela, les collections du FRAC seront installées dans des lieux culturels et espaces publics de Vierzon et du territoire.

En attendant, une rencontre avec les citoyens et un travail collectif avec les scolaires et les écoles d'art et d'architecture de la région seront proposés.



Mikrokosmos, un nouveau disque et un nouveau spectacle



Avec Passion, Mikrokosmos signe son 25e disque dont l'enregistrement s'est bouclé fin juillet en l'église Saint-Joseph de Vierzon. L'heure est désormais à la préparation du spectacle et à la mise en scène. Pour cela, les 40 chanteurs du chœur se sont réunis fin août dans le B3 à Vierzon sous la direction artistique de Loïc Pierre. « Les sites industriels, comme le B3, sont des lieux hors norme qui donnent une liberté de création ».

Ainsi, photo, vidéo, musique et arts plastiques s'associeront dans la transversalité. Plus encore, le public sera spectateur et acteur : 7 témoins volontaires seront invités sur scène et se prêteront au jeu de ce spectacle qui évoquera « la vie des hommes dans ses moindres soubresauts, légèreté, insouciance, tristesse, tyrannie, déraison et solitude ». Spectacle présenté au Mac-Nab de Vierzon le 14 novembre.

PLUS D'INFOS

→ www.choeur-mikrokosmos.fr/passion

AMÉNAGEMENT

VOIRIE: LES PROGRAMMES DE TRAVAUX 2021 TERMINÉS

Les travaux de voirie rurale engagés par la Communauté de communes en 2021 viennent de s'achever.

Toutes les communes en ont bénéficié cette année, dans un souci d'équité territoriale pour un budget total de 400 000 € en 2021, financés à 50 % par la CDC, 30 % par l'État via la Dotation d'équipement des territoires ruraux (DETR) et 20 % par les communes elles-mêmes par le biais d'un fonds de concours.

- Dampierre-en-Graçay: Voie communale nº3
- Foëcy: Route de Givry
- Genouilly: Allée du Souvenir Français
- Graçay: Rue Haute
- Massay: Route de Mornay
- Méry-sur-Cher: Route des Terres
- Neuvy-sur-Barangeon : Impasse de Dordaine
- Nohant-en-Graçay: Chemin des Michoix
- Saint-Georges-sur-la-Prée : Route de Maineuf
- Saint-Hilaire-de-Court: Chemin du Grand Village
- Saint-Laurent : Route des Bergeries • Saint-Outrille: Route du Buxeuil
- Thénioux : Rue de la Cave
- Vignoux-sur-Barangeon : Rue des Landes
- Vouzeron : Route des Marcellins

Renforcement de chaussée, réalisation d'une couche de roulement, reprise d'accotements... maintenir en état le réseau routier et répondre aux besoins les plus urgents des communes sont de la compétence de notre Collectivité. Il y va de la sécurité des usagers sur les routes et de la qualité de vie sur notre territoire.



LE DEMI-ÉCHANGEUR SUD DE MASSAY **SUR L'A20 TIENT BON LA ROUTE**

D'ici novembre, on ne parlera plus de demiéchangeur mais d'échangeur tout court ! Les travaux terminés permettront d'entrer et de sortir de l'autoroute dans les deux sens de circulation. Une chance pour Massay qui pourra ainsi développer sa zone d'activité et devrait voir baisser le passage des poids lourds en centre-bourg.

NEUVY-SUR-BARANGEON

DES ENTREPRISES PLUS COMPÉTITIVES GRÂCE À LA FIBRE



L'aménagement numérique est un vecteur incontournable pour tout territoire souhaitant accompagner le développement économique de ses entreprises. C'est pourquoi, la Communauté de communes a choisi d'étendre le périmètre du déploiement très haut débit en fibre optique sur la commune de Neuvy-sur-Barangeon aux lieux-dits « Le Petit Coulon » et « Aux Roncières ».

Cette opération, réalisée par l'acteur public Berry numérique a été co-financée par la Communauté de communes, les entreprises concernées et la commune de Neuvy-sur-Barangeon. •

URBANISME

Vos démarches en ligne maintenant possibles



Particuliers et professionnels peuvent désormais déposer leurs demandes sous forme numérique via le Guichet numérique des autorisations d'urbanisme (GNAU) accessible depuis le site internet de la CDC et celui de chaque commune membre du service commun d'autorisation du droit des sols. Cela concerne dans un premier temps uniquement les Certificats d'Urbanisme et les Déclarations d'Intention d'Aliéner. Ce service sera étendu à partir de janvier 2022 aux autres

Il permet de réaliser et suivre les demandes en ligne et d'échanger avec l'Administration. Il est également possible de se connecter au Guichet directement avec France Connect.

Le dépôt de la demande en mairie au format papier est toujours possible.

PLUS D'INFOS

→ www.cc-vierzon.fr



OFFRIR AUX FAMILLES LES MÊMES SERVICES FN RURALITÉ OU'EN VILLE

Trois questions à Sylvie Segret, vice-présidente en charge de la petite enfance, enfance et jeunesse.

Pouvoir accueillir de jeunes enfants et adolescents en zone rurale est une priorité?

En effet, nous souhaitons offrir aux nouvelles familles qui s'installent les mêmes services qu'en ville, et attirer de jeunes couples et de jeunes familles qui souhaitent s'écarter des villes. Par ailleurs, des emplois vont être créés sur Vierzon : Ledger, Virtuo, une antenne du service des Impôts, des entreprises... Autant de familles qui devront être logées et qui auront besoin de déposer les enfants dans des crèches, des centres multi-accueil... Créer de l'attractivité est donc essentiel.

De quelle offre dispose le territoire?

L'offre est très riche. Un multi-accueil à Genouilly de 12 places pour privilégier le cocooning des enfants. Deux R.A.M.P.E à Genouilly et Foëcy. Deux structures itinérantes : la Maison de l'Oasis, lieu d'animations, de rencontres et d'échanges sur les problèmes liés à la petite enfance, et la halte-garderie Kangouroule. Un R.A.M à gestion

communale pour les professionnels de la petite enfance à Foëcy. La crèche à gestion communale de Vignoux et celle de Mehun-Allouis avec 3 places de berceau réservés aux parents de Foëcy. Deux centres de loisirs à gestion intercommunale à Genouilly et Vouzeron, et trois centres à gestion communale à Foëcy, Massay et Vierzon. Enfin, un accueil ados à Genouilly.

Face à la pandémie, la tendance est de quitter la ville pour la campagne. L'offre ici serait-elle suffisante?

S'il le faut, nous redévelopperons l'offre et nous recruterons de nouveaux animateurs. Avec les fusions-extensions de la Vallée Verte, des Villages de la Forêt, de Foëcy et Massay, nous nous étions déjà réadaptés pour ne pas bouleverser la vie des enfants et des familles en mutualisant besoins et financements pour mieux servir la population. Nous continuerons.



Les centres de loisirs à Genouilly et Vouzeron

Les mercredis, pendant les vacances ou encore lors des activités périscolaires, ce sont plus de 230 enfants et adolescents qui profitent des équipements et activités proposés par les équipes d'animateurs.

Les centres de loisirs intercommunaux à Genouilly et Vouzeron accueillent à la demi-journée ou à la journée les enfants du territoire de 3 à 17 ans.

L'objectif des agents d'animation est de contribuer à l'épanouissement des enfants à travers différents projets et activités éducatives, culturelles, sportives ou artistiques. Par exemple, l'équipe de Vouzeron travaille sur la problématique du développement de l'autonomie et met en place de nombreux ateliers en ce sens, appelés « Les Petits Débrouillards ».

Pour les vacances, les animations et activités sont proposées selon des thématiques : la nature, le sport, la découverte du monde, les émotions, la musique... C'est ainsi qu'à Genouilly, les enfants ont pu, lors d'un camp sport et nature, découvrir la fabrication de la peinture tempera (peinture à base d'œuf) et être initiés à la conduite d'un cheval de trait.

En parallèle, certains agents sont également « Promeneurs du net » et ont pour mission de créer et maintenir un lien, conseiller, sensibiliser et accompagner les jeunes sur l'usage de la toile.

Avec la crise sanitaire et les confinements, l'accueil-jeunes de Genouilly a vu son nombre d'adolescents baisser. L'objectif pour cette rentrée est donc de réussir à les remobiliser.

Du côté de Vouzeron l'aménagement d'une nouvelle structure est en projet. Il permettra d'augmenter la capacité d'accueil, d'adapter les locaux et de créer un accueil-jeunes pour les 13-17 ans sur ce secteur du territoire.

EN PRATIQUE:

Les inscriptions doivent être réalisées auprès des centres de loisirs avant chaque période.

La fourniture de certains documents sera alors demandée.

Les horaires d'ouverture sont de 8h45 à 17h30 à Genouilly et de 9h à 17h30 à Vouzeron. Un accueil payant est organisé avant et après, à partir de 7h30 et jusqu'à 18h30.

POUR EN SAVOIR PLUS

→ www.cc-vierzon.fr ●



La Maison de l'Oasis à Vierzon

Lieu d'accueil parents-enfants, la Maison de l'Oasis apporte une écoute, un accompagnement et un soutien à la parentalité.

Cette association a ouvert ses portes en 1996 et accueille les parents et les enfants de moins de 6 ans. Son objectif est de favoriser les échanges entre les parents, les enfants et le personnel du lieu et ainsi permettre de partager, rompre l'isolement de certaines familles, soutenir le lien familial, informer et s'informer. Les accueils se font dans un espace situé au Clos du Roy à Vierzon mais aussi sur l'ensemble du territoire de la Communauté de communes où ce lieu d'échange devient itinérant. Des actions sont également mises en place : ateliers de cuisine, fêtes de quartier ou encore projet Relation école-famille qui favorise les temps d'échange entre les parents et les enseignants dans un autre cadre que l'école.

L'accès à ce service est gratuit et sans inscription.

CONTACT

02 48 75 98 80 - contact@lamaisondeloasis.fr → www.lamaisondeloasis.fr



Détour par Foëcy et Massay

Les jeunes Foëcéens et Massayais bénéficient également de structures d'accueil dans leurs communes tout au long de l'année.

Pour chacun des deux centres, c'est une trentaine d'enfants entre 3 et 12 ans qui viennent profiter des animations les mercredis et plus du double lors des vacances scolaires.

En lien avec le projet éducatif du territoire et selon des thématiques définies par période, de nombreuses activités sont proposées. Lors des vacances d'été par exemple, le centre de loisirs de Massay a proposé 2 mini-camps aux enfants et un camp à une douzaine d'adolescents dont les thèmes étaient l'équitation, la culture, le sport et la nature. Du côté de Föecy, le jardinage, le yoga ou encore le rugby ont été découverts grâce à la venue d'intervenants.

INFOS PRATIQUES

- → Centre de loisirs de Massay 02 48 51 29 23 – cdl.massay18@outlook.fr www.massay.fr
- → Centre de loisirs de Foëcy 02 48 51 05 27 - infos-centredeloisirs-foecy-cher@orange.fr www.foecy.fr



Se mobiliser collectivement



Le Lokal 16-30 est une nouvelle plateforme expérimentale de repérage et de remobilisation en direction des jeunes.

Sa priorité? Les invisibles, c'est-à-dire les jeunes qui ont décroché des études et se retrouvent perdus, sans emploi, ni formation. Leur nombre est estimé à 1 200 dans le Pays le Vierzon.

Son but? Aider les jeunes, ne sachant pas à qui s'adresser, à construire leur parcours et reprendre pied dans la vie et la société en prenant en compte les questions d'emploi, de formation, de santé, d'isolement, de difficultés sociales.

Où et comment ? Une équipe composée d'un médiateur social et d'une coordinatrice accueille les jeunes librement ou sur rendez-vous dans un local ouvert du lundi au vendredi de 9h30 à 12h00 dans le centre-ville à Vierzon et peut se déplacer sur le terrain dans les communes.

Avec qui? De nombreux acteurs locaux mettent en commun leurs compétences pour que réussisse cette nouvelle structure portée par la Ligue de l'enseignement et soutenue par les Communautés de communes Vierzon-Sologne-Berry et Cœur de Berry : la Mission locale jeune de Vierzon, l'Association des jeunes créateurs vierzonnais (AJCV), le Conservatoire des arts et métiers (CNAM), l'OREC18 (Organisation ressources emploi et compétences), Prométhée

POUR EN SAVOIR PLUS

→ Lokal 16-30:

50, avenue de la République - Tél.: 06 83 89 84 90

Apprendre à entreprendre!

L'initiative revient au Centre social AJCV (Association des jeunes créateurs vierzonnais).

L'idée ? Créer une Coopérative jeunesse de services (CJS) qui réunisse entre 12 et 15 jeunes de 18 à 25 ans pour qu'ils offrent des prestations de services (jardinage, bricolage, informatique...) durant 3 mois sous forme d'une entreprise coopérative. Encadrés par deux animatrices, ces jeunes s'essaieront ainsi à la création d'entreprise et jugeront de leurs aptitudes à agir seul et en collectif.

Ce projet d'éducation à l'entrepreneuriat coopératif présente l'avantage de changer le regard des jeunes sur le monde du travail et celui

Ce projet de territoire est soutenu par la CDC à hauteur de 1 900 € dans le cadre de la Politique de la Ville.

INFOS PRATIQUES

→ Association des Jeunes Créateurs Vierzonnais (AJCV) coopjeunes.ajcv@gmail.com ou 06 50 59 31 04 ou

des adultes sur la jeunesse.

INFOS PRATIQUES

Étudier près de chez soi, une chance!

Poursuivre des études de niveau bac ou postbac, reprendre un cursus, entamer une reconversion avec le Campus connecté.

Le Campus connecté de Vierzon, labellisé par le Ministère de l'enseignement supérieur, de la recherche et de l'innovation en 2020, propose des solutions et un accompagnement de A à Z : recherche de formations, demande de financement, inscription à l'examen, suivi des étudiants... Côté aménagement, rien n'est laissé au hasard. Situé face à la gare, il peut accueillir jusqu'à 20 personnes dans des locaux entièrement rénovés et équipés des dernières

Seule condition : habiter sur le territoire de la Communauté de communes et être présent 12 heures par semaine au Campus pendant l'année scolaire.

technologies et dédiés à la convivialité.

Les résultats sont là : 14 étudiants inscrits en 2020, plus de 75 % de succès aux examens, un taux de satisfaction de 9/10. Une réussite souvent citée en exemple au plan régional!

PLUS D'INFOS

→ s.rodriguez@cc-vierzon.fr - 07 88 53 33 61 A retrouver sur **f**

ISIT/EFREI

UNE NOUVELLE FORMATION POUR S'OUVRIR SUR LE MONDE ET MAÎTRISER LE DIGITAL



Une nouvelle offre verra le jour à Vierzon à la rentrée 2022. Il s'agit du Bachelor International Communication Management & Creative technology (en anglais dans le texte) proposé par 2 grandes écoles de la région parisienne, l'ISIT et l'EFREI. Accessible dès le baccalauréat via la plateforme Parcoursup, le programme, construit sur trois ans,

mêlera expertise digitale et numérique, et dimension interculturelle et multilingue. L'école sera installée dans un premier temps à la Décale avant de rejoindre le Campus numérique au B3 en 2023.

PLUS D'INFOS

→ isit-paris.fr et efrei.fr



16-25 ANS? TROUVEZ UN EMPLOI GRÂCE À LA MISSION LOCALE

Le prérequis? Venir avec un projet professionnel ou l'envie d'en faire émerger un!

Ouverte à tous, la Mission locale jeunes (MLJ) du Pays de Vierzon favorise l'insertion sociale et professionnelle grâce à un accompagnement individuel ou collectif (Garantie jeune) avec entre autres des mises en situation de travail. « C'est le pendant de Pôle emploi pour les 16-25 ans. La MLJ, c'est le service public de l'emploi pour nos jeunes avec un accompagnement global, explique Frédéric Dupin, vice-président de la CDC, en charge de la formation, de l'insertion et de l'économie solidaire et sociale. Nous sommes dans une logique de parcours coconstruit avec le jeune à travers le PACEA* qui détermine les phases à mettre en place selon les attentes et le projet du jeune ». Travaillant en synergie avec les associations, les collectivités locales et les entreprises, Frédéric Dupin compte aller plus loin que l'accompagnement : « aller aussi vers l'employeur qui peut proposer des offres » en mobilisant le plan « Un jeune, une solution » (donc les contrats aidés par l'État issus du Plan de relance) et en mobilisant un chantier École-Jeune en partenariat avec la Région Centre-Val de Loire.

*Parcours contractualisé d'accompagnement vers l'emploi et l'autonomie

→ https://mljvierzon.com



BESOIN D'INFO? LE POINT INFORMATION **JEUNESSE DE VIERZON**

C'est la rentrée! L'occasion pour les jeunes d'anticiper l'année, de se renseigner pour un projet, un club sportif...

Dédié aux 13-25 ans, dans un cadre libre et anonyme, le Point d'information jeunesse de Vierzon répond à leurs questions et besoins d'information sur différents thèmes : loisirs, études, découverte d'un métier, formation continue, vie pratique... Plus encore! Un « Point Cyb » permet d'utiliser gratuitement un ordinateur sur inscription, pour accéder à des démarches sur Internet ou rédiger un courrier, un C.V... Une adresse utile!

PLUS D'INFOS

→ Espace jeunes. Place de la Résistance. 18100 Vierzon. Tél. 02 48 52 09 18. www.ville-vierzon.fr/point-information-jeunesse.html

CRÉER OU DÉVELOPPER SON ENTREPRISE

La Communauté de communes compte 14 zones d'activité à Foëcy, Graçay, Massay, Neuvy-sur-Barangeon (2), Saint-Georges-sur-la-Prée (2), Vierzon (6) et Vignoux-sur-Barangeon.



Certaines proposent de belles opportunités :

FOËCY

« Les Champs Levraux » (11 ha) à vocation artisanale
 → 4 ha disponibles.

MASSAY

 « Les Fours »: zone d'activités industrielles, logistiques, artisanales avec accès direct à l'A20.
 → 7 ha disponibles.

SAINT-GEORGES-SUR-LA-PRÉE

- « Les Coutures » :
- → 3 parcelles disponibles (2 850 m², 5 924 m² et 1 188 m²).
- « Le Guillardet » (5 ha)
 → 17 753 m² disponibles.

VIERZON

• Parc technologique de Sologne :

87 ha à proximité des échangeurs autoroutiers : pépinière et hôtel d'entreprises, centre d'innovation, pôle poids lourds, ateliers relais, pôle tertiaire et touristique (Label Très haut débit).

- → Terrains viabilisés disponibles.
- · L'Aujonnière à vocation artisanale
- → 4 ha disponibles
- L'Espace Sologne à vocation artisanale et commerciale
- → 4 000 m² disponibles
- Pôle d'échanges de l'A71 à vocation commerciale
 4 892 m² disposibles

→ 4 892 m² disponibles

VIGNOUX-SUR-BARANGEON

• « La Landette » :

6 ha à vocation artisanale et industrielle

→ Deux parcelles de 6 084 m² et de 7 873 m² disponibles.

Contact : Direction des affaires économiques 02 48 71 74 45 - economie@cc-vierzon.fr

O'CLEAN CENTRE, 1^{ER} LOCATAIRE DU 2^E ATELIER RELAIS

Ça y est, le bail commercial a été signé avec la Communauté de communes Vierzon-Sologne-Berry.



Depuis le 2 août dernier, l'Atelier Relais B accueille son premier locataire, route de Bonègue sur le Parc technologique de Sologne. Spécialisée dans l'assainissement collectif et non collectif à destination des particuliers, collectivités, professionnels du terrassement et agriculteurs, la société O'Clean vend et pose des microstations et des cuves de récupération d'eau de pluie pour le jardin ou la maison. Interlocuteur unique des clients (vente, pose, jusqu'au montage des dossiers administratifs) et distributeur officiel des marques Delphin et Biocell, la société O'Clean intervient sur tout le périmètre de la région Centre-Val de Loire. •



Maturité gagnante pour le Parc technologique de Sologne

Depuis sa création en 2008, le Parc technologique de Sologne tient ses promesses de développement économique. En plus de sa vingtaine d'entreprises et de ses 200 emplois créés sur le site, de nouvelles implantations sont à l'étude : une plateforme logistique dernière génération et une station biogaz et hydrogène.

Les efforts n'ont jamais cessé et les résultats sont bien là : « nous avons atteint une certaine maturité avec aujourd'hui une accélération des aménagements », souligne David Fagueret, directeur des Affaires économiques à la Communauté de communes. En effet, depuis l'accueil des premières entreprises en 2013 sur le site, la zone d'activité du Parc technologique de Sologne a respecté ses phases d'aménagement et continue à favoriser l'implantation d'entreprises et de services.

Virtuo Industrial Property est l'une d'elles. Cette société française, précurseur dans l'immobilier d'entreprise de grande taille, est spécialisée dans le développement de projets industriels innovants, avec des standards environnementaux très élevés. Son projet sur le Parc technologique de Sologne ? Développer sur 17 ha une plateforme logistique de dernière génération (V. Park) proposée aux acteurs majeurs de la chaîne logistique, avec une surface de stockage « XXL » (81 000 m²) répondant au label environnemental exigeant Breeam Very Good. « Virtuo portera l'investissement associé à un commercialisateur, explique David Fagueret. Environ 300 personnes y travailleront ». En attendant la sortie de terre du bâtiment en 2023/2024, une procédure de déclaration de projet a été mise en place au regard du caractère d'intérêt général du projet. Déclaration sur laquelle s'appuie la mise en compatibilité du PLU (Plan local d'urbanisme) de Vierzon pour permettre l'implantation du bâtiment dont le terrain est sous compromis de vente. Ce projet d'envergure a fait





l'objet d'une enquête publique du 21 juin au 23 juillet. Dès lors, le commissaire enquêteur disposait d'un mois pour rendre son rapport. Il a émis un avis favorable, sans réserve*. Le dossier sera présenté au Conseil communautaire du 7 octobre pour validation. Une 2° enquête publique sera réalisée au moment du permis de construire.

En phase d'aménagement finalisée, le pôle poids lourds et logistique accueillera, quant à lui, une station BioGNV (issu de la méthanisation) et hydrogène: l'une développée par la société Opale Berry, l'autre par la société Distry. Deux carburants alternatifs au cœur de la transition énergétique pour les transporteurs, logisticiens et entreprises.

Avec une vingtaine d'entreprises implantées sur le site, 200 emplois créés et 2,7 M€ de recettes, le Parc technologique a tenu son pari économique et social misant avec succès sur l'attractivité à forte valeur ajoutée de son territoire. ●

*rapport et conclusion du commissaire enquêteur consultables sur cc-vierzon.fr

Blueline, à fond la com'

« J'ai toujours été attiré par ce que je n'avais pas encore fait ». Qu'à cela ne tienne! 56 ans et la passion au corps, Laurent Vandesompele a créé au Parc technologique de Sologne en janvier son agence de communication interne et externe, Blueline. Un trait d'union entre son activité professionnelle et sa passion du marathon : « Blueline comme la ligne bleue de 42,195 km qui trace la trajectoire idéale à suivre par le marathonien. Moi, j'ai choisi d'emmener les clients sur la trajectoire idéale de la Com'! ». Conseil, accompagnement, conception, formation, Laurent Vandesompele intervient en amont des supports, dans la stratégie de communication des entreprises et des collectivités territoriales, fort de sa double compétence acquise à la fois en agence de communication et en entreprise:



pigiste sportif à la Voix du Nord, 12 ans en agence à Dunkerque, puis 17 ans Directeur de la communication interne chez Relyens à Vasselay. « C'est un métier créatif où l'on apprend toujours et sans routine ». Cet Infatigable curieux épris de voyages aime se nourrir des différentes cultures pour « relier les gens aux gens ». Un vrai must!

→ www.blueline-communication.fr

Toujours au plus près des entreprises

Favoriser le développement économique et touristique de son territoire : voici la priorité de la Communauté de communes. Comment ?

En accordant des aides à l'immobilier et à la création d'emplois à toutes les entreprises quelle que soit leur taille, soit 20 % de leurs investissements. Sont ainsi éligibles : travaux de voirie, de réseaux et paysagers à l'intérieur de la parcelle ; travaux de construction et d'aménagement à caractère immobilier ; ainsi que des investissements liés à l'achat d'ensembles immobiliers existants. Focus sur trois entreprises bénéficiaires.

Ambiance Création

Spécialisée dans la rénovation intérieure (isolation, peinture, papiers peints, revêtement de sol, produits de décoration) et certifiée RGE-Qualibat, l'entreprise basée à Vierzon, dont les investissements s'élèvent à 157 788 €, a reçu une aide de 13 577€ de la CDC pour l'acquisition et l'aménagement de son local, 30 rue Jules Louis Breton. Un soutien précieux qui va permettre à Jérôme Teixeira d'assurer une meilleure visibilité de son entreprise jusqu'ici installée à son domicile, et de booster son développement, grâce notamment à « l'aménagement d'un indispensable showroom, vitrine de l'entreprise », et de créer un atelier de stockage de matériels et de véhicules d'entreprise, ainsi que des bureaux. ●





Creaform



«Mouton de Jacob réalisé en fonte d'aluminium pour la Maison de la culture de Bourges, commande publique Olivier Leroi, artiste localisé à Nancay.»

C'est l'un des fleurons du territoire ! Spécialisée dans les technologies numériques, le prototypage et l'usinage 3D de pièces de grande dimension, Creaform accompagne les projets d'artistes (agrandissement de sculptures) et d'industriels (ingénierie, agences de design, automobile, aéronautique, porcelaine, orfèvrerie, fonderie, verrerie, gravure, packaging, plasturgie, médical, recherche...) dans leur fabrication de modéle de moulage et le moulage. Basée anciennement à Theillay (41), Creaform a déménagé l'ensemble de ses activités (12 emplois) début septembre à Vierzon. Son dirigeant, Nicolas Grenier, souhaite étoffer ses équipes par l'embauche de 3 nouvelles personnes sur 3 ans. Sur un investissement total de 392 502 €, la CDC a alloué 23 550 € pour l'acquisition et l'aménagement d'un bâtiment qui a permis de regrouper les activités de l'entreprise et réunir l'ensemble des 3 ateliers de production sur un même lieu aujourd'hui répartis sur 3 sites différents. « De quoi mettre de l'air dans le montage du projet et améliorer la qualité de travail des salariés ». •

 ${\color{red} \rightarrow} \ www.agrandissement\text{-}sculpture.com$

Garnier Durand

Aéronautique, défense, nucléaire, spatial... Depuis plus de 60 ans, la société Garnier Durand répond aux besoins spécifiques en micromécanique de haute précision (tournage, fraisage, rodage sur tout type de matière) grâce à son expertise et son savoir-faire très élaboré. Installée à Foëcy, l'entreprise a besoin d'investir pour la mise aux normes électriques de son bâtiment et de certains axes d'installation actuelle, ainsi que la nécessité de changement de câbles et d'installation d'éclairages LED pour mieux maîtriser sa consommation d'énergie. Coût des travaux : 84 500 €. Pour permettre à sa PDG Magalie Blot d'effectuer ces travaux et d'envisager 4 embauches, une subvention de 7 267 € a été allouée par la CDC. ●



→ www.garnier-durand.fr

Et aussi...

Le Conseil communautaire a décidé d'octroyer une subvention dans le cadre du dispositif d'aide aux TPE (très petites entreprises) aux entreprises suivantes lors des 2 dernières sessions :

- ETS GUÉTON ESPACES VERTS À VIERZON : 5 000 € (acquisition d'un broyeur multi-fonctions pour recycler les déchets végétaux et proposer des prestations supplémentaires).
- SARL CHENOT-DUPRÉ MENUISERIE À VIERZON: 5 000 € (travaux de réhabilitation d'un bureau et création d'un hall d'exposition).
- SARL URBAN 2 ROUES À VIERZON : 1 302 € (acquisition de matériel, installation d'une enseigne et d'un logiciel professionnel). ●

ÇA BOUGE DANS NOS COMMERCES!

Le territoire bouge! Ainsi de nombreux commerces et artisans ont ouvert leurs portes ou déménagé. (liste non exhaustive)

ALIMENTAIRE / RESTAURATION / BAR

Vierzon

- Geek and drinks,
 39 rue du Maréchal Joffre
- O divin, 60 Av. de la République 06 76 67 59 19



• Boulangerie (reprise), 44 rue Léo Mérigot

BEAUTÉ

Vierzon

• Barber shop, 14 rue porte aux bœufs

MAISON

Vierzon

 Vesta Poêles et cheminées SARL Millet,

23 Av. de la République 06 60 14 93 87

TEXTILES

Vierzon

Les mariées d'Élodie,
 44 Av. de la République

BROCANTE

Vierzon



Les Intemporel's,
12 Av. de la République
06 10 25 53 51

LOISIRS

Vierzon



Manga games,
 8 rue du Maréchal Joffre

DIVERS

Vierzon

· O'CBD,

5 rue du Maréchal Joffre 02 34 39 24 20

LA CARTE KDO LOCAL ARRIVE CHEZ VOS COMMERÇANTS ET ARTISANS!



Avec KDO local, faire un cadeau ne relèvera plus du casse-tête!

Déployée par l'Office du commerce et de l'artisanat (OCA-VSB), la carte KDO local est faite pour vous. Grâce à elle, vous allez très vite pouvoir vous faire plaisir à vos proches, en toute liberté et avec un maximum de choix au plus près de chez vous.

En effet, elle sera valable dès octobre, hors soldes ou promotions, exclusivement chez vos commerçants et vos artisans de la Communauté de communes participant à l'opération. Très simple à utiliser, il n'y aura pas de montant fixe, vous fixerez vous-même sa valeur.

Elle pourra alors être utilisée pendant 6 mois à compter de son activation ou jusqu'à la date de validité indiquée. Pensez-y!

TOUTES LES INFORMATIONS

Conditions d'utilisation, listes des commerçants et artisans affiliés → www.kdo-vierzon-sologne-berry.fr.

Nicolas Bonnefoy

LE BONHEUR AU BORD DE LA PRÉE

Nicolas Bonnefoy est auteur et concepteur de jeux de société. Ingénieur télécoms dans une vie antérieure, il a pris la décision il y a 3 ans de rompre avec le rythme de la vie parisienne et de s'installer au plus proche de la nature à Saint-Georges-sur-la-Prée. Un choix assumé et sérieusement préparé, collectivement.

Avec ses amis et toutes leurs familles, ils ont acheté une grande maison « Les tournesols », certains comme Nicolas pour y vivre à plein temps, d'autres pour y télétravailler de temps en temps, d'autres encore pour les week-ends et les vacances. Un paradis à 1h30 de Paris, cela ne se refuse pas! « L'accueil a été extraordinaire, aussi bien à Saint-Georges qu'à Vierzon, s'empresse-t-il de préciser dès le départ. Ici j'ai l'impression de redonner du sens à ma vie, de me rendre utile. Je n'arrête pas, entre mes activités de communication pour le village, l'association La Montagne Arts et cultures que j'ai naturellement rejointe, le club de volley de Vierzon dont je suis devenu président... »

A l'entendre, il n'a pas le temps de s'ennuyer. « Je travaille, à distance, sur 8 à 10 projets par an pour une dizaine d'éditeurs. J'écris et conçois des livres pratiques et humoristiques, des jeux de



société, des escape games dont le dernier sur la planète Mars avec Science et vie. Je n'arrête pas de me documenter, de créer, d'expérimenter, d'inventer. Et je garde aussi du temps pour m'occuper du potager et cuisiner, et profiter du cocon que nous partageons avec mes amis ». L'un des indicateurs de son prochain jeu « L'Oasis des tournesols », sur la vie en communauté, est le Bonheur. Un signe peut-être? •

ENVIRONNEMENT

La DDMarche sur le territoire

En novembre 2018, la Communauté de communes a mis en place un plan d'actions marquant l'engagement de l'intercommunalité dans une démarche de développement durable.

Ce plan s'articule en fonction des besoins et problématiques du territoire et a été défini autour de 5 axes et différentes actions à mettre en place.

FACILITER LES FILIÈRES ALIMENTAIRES LOCALES À DESTINATION DES MARCHÉS DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

→ La Collectivité a soutenu financièrement la mise en place, par l'association C2S, de l'écopôle alimentaire de la Chaponnière située à Saint-Hilaire-de-Court.

TRAVAILLER AVEC LES PROFESSIONNELS DU BÂTIMENT POUR PROMOUVOIR LES BONNES PRATIQUES

→ Des chantiers comme la réhabilitation du clos et couvert du B3 ou les travaux d'aménagement au Parc technologique de Sologne ont imposé un critère social d'emploi de 5% de travailleurs en difficultés. Une charte de chantier à faible nuisance a également été créée mise en place.

DÉVELOPPER L'EMPLOI LOCAL AU TRAVERS DE LA MISE EN PLACE DE FILIÈRES DE VALORISATION DES DÉCHETS

→ Une convention a été signée avec le Secours populaire pour la récupération de vélos en déchetterie afin qu'ils puissent les réparer et les revendre à petits prix. Récemment l'association SHAB, en partenariat avec la CDC, a collecté des



matériaux ou meubles de réemploi pour organiser un chantier collectif au sein de son local à Vierzon.

DÉVELOPPER LES INFRASTRUCTURES ET DES ÉQUIPEMENTS FAVORABLES AUX MOBILITÉS DOUCES ET AMENER LES USAGERS À SE LES APPROPRIER

→ La CDC a fait l'acquisition de véhicules électriques pour les déplacements de ses agents et s'est engagée sur l'aménagement du Canal de Berry à vélo.

FAIRE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE UN ATOUT D'ATTRACTIVITÉ POUR NOTRE TERRITOIRE

→ Une charte des prescriptions architecturales et paysagères est ainsi imposée sur le Parc technologique de Sologne et un parc de panneaux photovoltaïques s'est implanté sur la zone d'activités du Vieux Domaine.

D'autres actions sont en cours de réalisation et vont venir amplifier l'engagement de la Collectivité dans sa démarche de développement durable. •

À LA (RE-)DÉCOUVERTE DE

Vignoux-sur-Barangeon

C'est la 2° commune de la Communauté de communes avec plus de 2 100 habitants. Traversée par trois cours d'eau et située en lisière de la forêt, elle est le point de départ idéal pour randonner sur les chemins bordés de landes en toute sérénité, ou pratiquer son activité sportive préférée.

Maison et table d'hôte du Moulin neuf



→ Chemin du Moulin neuf 02 48 51 70 89 www.maisondumoulinneuf.fr Ancien moulin rénové dans le respect de la pierre et du bois, la Maison du Moulin neuf propose un cadre de séjour exceptionnel au cœur d'un domaine de 20 ha de bocage, prairies, bois et rivières. L'accueil y est chaleureux, la cuisine gourmande, les chambres spacieuses et confortables. Classé 3 épis aux Gîtes de France.

Le Prieuré

Le Prieuré est une belle demeure de 1894, chargée d'histoire où Carole et Manuel Ribail et leur équipe vous feront goûter aux plaisirs d'une cuisine raffinée et d'une hôtellerie de charme. La carte est renouvelée régulièrement en fonction des produits de saison. Au Prieuré, on est fier du label «Maître Restaurateur». Tout est fait maison, même le pain...



→ 2, rue Jean Graczyk 02 48 51 58 80 www.leprieurehotel.fr

Sans oublier les restaurants La Table 76 et La Forge, rue de la République.

La bibliothèque George Sand



→ 23, rue de la République Tél. 02 48 51 19 07 http://mabib.fr/vignoux
George Sand Camille Cambourieu et son équipe proposent gratuitement un large choix de documents (livres, revues, Cd, Dvd, jeux de société...) et diverses animations tout au long de l'année pour tous public : accueil des classes, heure du conte, interventions en crèche et en Ehpad, expositions, rencontres, après-midi jeux de société...

La ferme de Villemenard

Cette ferme laitière a fait le choix de produire un lait entier 100% biologique grâce à l'attention toute particulière qu'Isabelle et Cyrille portent à leur élevage de 40 vaches, leurs 10 veaux, 50 poules, 2 chevreaux et 100 000 abeilles.

Ce choix leur a valu la certification Bio en 2020 et contribue à la renommée de la ferme et de ses délicieux produits laitiers.





→ f Villemenard 02 48 51 50 75 www.fermedevillemenard.fr

Communauté de Communes Vierzon-Sologne-Berry - 2 rue Blanche Baron - 18100 VIERZON Tél. 02 48 71 35 78 / Mail : contact@cc-vierzon.fr • Rendez-vous sur www.cc-vierzon.fr

