

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2018



www.cc-vierzon.fr

SOMMAIRE

PRESENTATION DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES	3
L'ORGANISATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES COMISSIONS	4
L'ORGANISATION AU SEIN DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES	13
LES ACTIONS 2018 - ECONOMIE	14
LES ACTIONS 2018 - POLITIQUE DU COMMERCE	17
LES ACTIONS 2018 - TOURISME CENTRE DE CONGRES	18
LES ACTIONS 2018 - BATIMENTS ET INFRASTRUCTURES	20
LES ACTIONS 2018 - ENVIRONNEMENT	22
LES ACTIONS 2018 - POLE DE DEVELOPPEMENT RURAL	25
DONNEES FINANCIERES	29

Communauté de Communes Vierzon-Sologne-Berry
2 rue Blanche Baron - BP 10232
18100 VIERZON
Tel : 02 48 71 35 78 • Mail : contact@cc-vierzon.fr



La Communauté de Communes Vierzon Sologne Berry, 2^{ème} intercommunalité du Cher, compte 10 communes. Son siège social est situé à Vierzon au 2 rue Blanche Baron

De janvier 2018 à décembre 2018, la Communauté de Communes comptait 41 délégués.

Répartition par commune :

- Vierzon, **21 sièges** (01-17 à 06-17) puis **20 sièges**
- Graçay, **6 sièges**.
- Genouilly, **3 sièges**.
- Méry-sur-Cher, **2 sièges**.
- Saint-Hilaire-de-Court, **2 sièges**.
- Thénieux, **3 sièges**.
- Saint-Georges-sur-la-Prée, **2 sièges**.
- Nohant-en-Graçay, **1 siège**.
- Dampierre-en-Graçay, **1 siège**.
- Saint-Outrille, **1 siège**.

Ses atouts géographiques

Le charme d'un territoire à taille humaine avec toutes les commodités.

Un réseau exceptionnel de voies de communication

- 3 grands axes autoroutiers A71, A20 et A85
- Nœud ferroviaire avec :
 - la ligne Paris-Toulouse
 - l'axe transeuropéen Nantes-Vierzon-Lyon-Turin reliant l'Atlantique au centre de l'Europe (en cours de modernisation)
- à 90 minutes de Paris





L'ORGANISATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES COMM

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Le Conseil Communautaire est composé de 41 élus titulaires issus des Conseils Municipaux des dix communes depuis le mois de juin 2017.

PRESIDENT

Monsieur **François DUMON**

VICE-PRESIDENTS

Noms	Fonctions	Délégations
M. Jean-Marc DUGUET	1 ^{ère} Vice Président	Développement économique et du développement des entreprises, zones d'activités, pépinières et hôtels d'entreprises
M. Jean-Pierre CHARLES	2 ^{ème} Vice Président	Personnel, mutualisation des services, relations avec les collectivités
Mme Sylvie SEGRET - DESCROIX	3 ^{ème} Vice Présidente	Petite Enfance, Enfance, Jeunesse
M. Salvatore CRINI	4 ^{ème} Vice Président	Insertion, Formation
Mme Fabienne MONTIGNY	5 ^{ème} Vice Présidente	Communication, Recherche
M. Rached AIT-SLIMANE	6 ^{ème} Vice Président	Tourisme, Congrès, Aménagement du territoire, du Canal de Berry, de l'Habitat, Urbanisme
Mme Hélène NIEUL	7 ^{ème} Vice Président	Numérique, DDMARCHE, PCAET
M. Paul PIETU	8 ^{ème} Vice Président	Environnement, Spanc
M. Alain LEBRANCU	9 ^{ème} Vice Président	Bâtiments sportifs et culturels, de l'éclairage public, infrastructures de recharge des véhicules électriques ou hybrides, voirie



MISSIONS

a) Membres du Bureau Communautaire

Monsieur François DUMON
Monsieur Jean-Marc DUGUET
Monsieur Jean-Pierre CHARLES
Madame Sylvie SEGRET-DESCROIX
Monsieur Salvatore CRINI
Madame Fabienne MONTIGNY
Monsieur Rached AIT-SLIMANE
Madame Hélène NIEUL
Monsieur Paul PIETU
Monsieur Alain LEBRANCU
Monsieur Vincent FAUCHEUX
Monsieur Henri LETOURNEAU
Monsieur Jean-Marc PETIT
Monsieur Alain PAILLERET

Commissions de travail

Economie, Insertion, Formation

Jean-Marc DUGUET
Salvatore CRINI
Henri LETOURNEAU
Franck PIFFAULT
Marie-Hélène BODIN
Sylvie SEGRET-DESCROIX
Bruno BOURDIN
Rached AIT-SLIMANE
Béatrice BOISSEAU

Personnel, Mutualisation des services,
Relations avec les collectivités

Jean-Pierre CHARLES
Jean ROUSSEAU
Sylvain NIVARD
Franck PIFFAULT

Petite Enfance, Enfance, Jeunesse

Sylvie SEGRET-DESCROIX
Franck PIFFAULT
Mary-Claude GRISON
Alain LEBRANCU
Delphine PIETU
Martine RIMBAULT
Marie-Hélène BODIN
Béatrice BOISSEAU



Environnement, Aménagement du territoire,
Spac, Canal de Berry, Habitât

Paul PIETU
Rached AIT-SLIMANE
Céline MILLERIOUX
Salvatore CRINI
Chantal BERTHET
Jill GAUCHER
Franck MICHOUX
Martine RIMBAULT
Sylvain NIVARD
Danielle CLOCHARD
Djamila KAOUES
Alain SOBLAHOVSKY

Voirie, Bâtiments culturels et sportifs,
Eclairage public

Alain LEBRANCHU
Michel LEGENDRE
Didier ROUX
Jean-Pierre DELOINCE
Jean ROUSSEAU
Jill GAUCHER
Vincent FAUCHEUX
Jean-Michel JACQUET

Communication, Congrès Recherche
et Innovation, Tourisme

François DUMON
Hélène NIEUL
Jean-Marc PETIT
Jean-Marc DUGUET
Mary-Claude GRISON
Vincent FAUCHEUX
Elisabeth HOVASSE-PRELY
Rached AIT-SLIMANE



Election des membres de la Commission d'Appel d'Offres

Membres titulaires

Monsieur François DUMON
Monsieur Jean-Pierre DELOINCE
Monsieur Jean-Marc PETIT
Monsieur Paul PIETU
Monsieur Rached AIT-SLIMANE
Monsieur Henri LETOURNEAU

Membre suppléant

Monsieur Jean ROUSSEAU

Syndicat Mixte du Pays de Vierzon

Membre titulaire

Monsieur François DUMON

Membre suppléant

Madame Sylvie SEGRET - DESCROIX

Programme Européen LEADER au Syndicat Mixte du Pays de Vierzon

Membre titulaire

Monsieur Jean-Marc DUGUET

Membre suppléant

Monsieur Rached AIT-SLIMANE

Syndicat Mixte du Canal de Berry

Membres titulaires

Monsieur Salvatore CRINI
Monsieur François DUMON
Monsieur Franck MICHOUX
Monsieur Paul PIETU
Monsieur Rached AIT-SLIMANE

Membres suppléants

Madame Jill GAUCHER
Madame Elisabeth HOVASSE-PRELY
Madame Delphine PIETU
Madame Hélène NIEUL



**Syndicat Mixte Ouvert dédié
à l'aménagement numérique
du territoire «Numeric 18»**

Membres titulaires

Monsieur Jean-Pierre CHARLES

Membre suppléant

Monsieur Jean-Pierre DELOINCE

**Syndicat Départemental d'énergie
du Cher (SDE 18)**

Membres titulaires

Monsieur Alain LEBRANCHU

Monsieur Jean-Pierre DELOINCE

Membres suppléants

Monsieur Michel LEGENDRE

Monsieur Vincent FAUCHEUX

**Syndicat Intercommunal d'Adduction
d'Eau Potable de Thénieux
& Méry sur Cher**

Membres titulaires

Madame Bernadette BILLON

Monsieur Jean-Claude NISSERON

Monsieur Paul PIETU

Monsieur Alain SOBLAHOVSKY

Membres suppléants

Monsieur Thierry BEGUIN

Monsieur Marcel CHESNEAU

Monsieur Patrice LE PONNER



Office de Tourisme de Vierzon Conseil d'exploitation

Membres élus

Monsieur François DUMON
Monsieur Jean-Pierre CHARLES
Monsieur Vincent FAUCHEUX
Monsieur Henri LETOURNEAU
Monsieur Michel LEGENDRE
Monsieur Salvatore CRINI
Monsieur Jean-Marc DUGUET
Madame Marie-Claude GRISON
(A partir de Septembre 2017)
Monsieur Rached AIT-SLIMANE
Monsieur Paul PIETU
Monsieur Jean ROUSSEAU

Membres représentant divers organismes ou associations :

Madame Maryse BAERT
du Golf de la Picardière de Vierzon
Madame Nicole PETIT de l'Office
de Tourisme des Vallées Vertes

Conseil d'Administration de la SEM-VIE

Monsieur Nicolas SANSU
Monsieur Salvatore CRINI
Monsieur Paul PIETU
Monsieur Rached AIT-SLIMANE
Monsieur Alain LEBRANCHU

Assemblées Générales Ordinaires et extraordinaires de la SEM-VIE

Membre titulaire

Monsieur Nicolas SANSU

Membre suppléant

Monsieur Salvatore CRINI

SEM PATRIMONIALE DU CHER

Conseil d'Administration et à l'Assemblée
Générale

Election d'un représentant

Monsieur Jean-Marc DUGUET

(Délibération n° DEL14/51 du 05/05/2014)

Mission Locale Jeunes du Pays de Vierzon

Membres titulaires

Monsieur Salvatore CRINI
Madame Sylvie SEGRET-DESCROIX

Membres suppléants

Monsieur Nicolas SANSU
Monsieur Franck MICHOUX



**Agence de Développement du Tourisme
et du Territoire (AD2T)**

Membres titulaires

Monsieur François DUMON
Monsieur Jean-Marc DUGUET

Membres suppléants

Monsieur Henri LETOURNEAU
Monsieur Jean-Marc PETIT

**ICERMA (Innovation en Céramique
et Matériaux Avancés)**

Désignation d'un représentant

Madame Fabienne MONTIGNY

**Conseil de surveillance des
établissements publics de santé**

**Conseil de surveillance du Centre
Hospitalier de Vierzon**

Désignation d'un membre

Monsieur Nicolas SANSU

**Conseil de surveillance du Centre
Hospitalier George Sand de Bourges**

Désignation d'un membre

Monsieur Sylvain NIVARD

**Commission départementale
d'aménagement commercial (CDAC)**

Représentant

Monsieur François DUMON

**Commission départementale
d'aménagement commercial pour
le SCOT (CDAC)**

Désignation d'un représentant

Jean-Marc DUGUET

CNAS

Désignation d'un représentant

Madame Fabienne MONTIGNY



Plan Départemental d'Actions pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées (PDALHPD)

Désignation d'un représentant

Rached AIT-SLIMANE

Commission Intercommunale des Impôts Directs

Jacques ROUX - THENIOUX

Carole MONTIFRET - MERY/CHER

Gérard BARTHELEMY - MERY/CHER

Marie-Laure TURPIN - SAINT-OUTRILLE

Alexis RIEGEL - VIERZON

Patrick TAUDE - SAINT-HILAIRE-DE-COURT

Madeleine TOYER - BRINAY

Jean CATINAUD - VIERZON

Vincent BELLiard - GENOUILLY

Eric CHANTELOUP - GRACAY

Sylvie CLAMENT - VIERZON

Annie LAMOUREUX - MERY/CHER

Martine ADAM - MERY/CHER

Commission Intercommunale des Impôts Directs

Bernard PIERREL - MERY/CHER

Michel AUFAUVRE - VIERZON

Jean-Claude SALLE - VIERZON

Yannick MORAND - VIERZON

Annie VIGIER - VIERZON

Fabrice TRIPEAU - VIERZON

Martine ADAM - MERY/CHER

Frédéric PTAK - MEREAU

Commission Locale d'Evaluation des transferts de charges

MERY SUR CHER

M. Bruno LIANCE

M. Patrice LE PONNER

SAINT HILAIRE DE COURT

M. Jean-Claude TOUZELET

M. Alain PAILLERET

THENIOUX

Mme Delphine PIETU

M. Paul PIETU

GRACAY

Mme BERTHET Chantal

M. CHARLES Jean-Pierre

GENOUILLY

M. Bruno VILDARY

Mme Danielle CLOCHARD

SAINT OUTRILLE

Mme Véronique DUPIN

M. Alain LEBRANCU

DAMPIERRE EN GRACAY

M. Jacques PERROT

M. Elie TAUDE

NOHANT EN GRACAY

M. Serge PERROCHON

M. Didier ROUX



VIERZON

M. Nicolas SANSU
M. Frédéric DUPIN
Mme Solange MION
M. Franck PIFFAULT

ST GEORGES SUR LA PREE

M. Daniel GIGOT
Mme Béatrice BOISSEAU

*Représentant de la Communauté
de Communes au sein du conseil
d'administration du Collège Edouard
Vaillant - Vierzon*

Marie-Hélène BODIN

*Représentant de la Communauté
de Communes au sein du conseil
d'administration du Collège Albert
Camus - Vierzon*

Franck MICHOUX

*Représentant de la Communauté
de Communes au sein du conseil
d'administration du Collège Fernand
Léger - Vierzon*

Salvatore CRINI

*Représentant de la Communauté
de Communes au sein du conseil
d'administration du Lycée Edouard
Vaillant - Vierzon*

Delphine PIETU

*Représentant de la Communauté
de Communes au sein du conseil
d'administration du Lycée Henri
Brisson - Vierzon*

Sylvie SEGRET-DESCROIX



L'ORGANISATION AU SEIN DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

L'équipe de la Communauté de Communes est répartie en différents services.

C'est une équipe qui a l'ambition d'impulser une véritable dynamique à travers l'émergence de projets innovants et le développement de démarches partenariales.

- **L'administration générale**
- **La direction des Affaires Juridiques**
- **La Direction de la Communication**
- **La direction des Ressources Humaines**
- **La Direction des Affaires économiques**
- **La Direction du tourisme :
Office de Tourisme de Vierzon
/ Centre de Congrès**
- **La Direction des Services Techniques
avec le Pôle Environnement
et le Pôle Bâtiments / Infrastructures**
- **La Direction du Pôle
de Développement Rural**
- **La direction Budgétaire et Financier**
- **La direction de l'Urbanisme**

Les compétences

Tout en gardant leur propre identité, les dix communes ont mis en commun certaines compétences pour plus d'efficacité, par un travail à une autre échelle mais toujours aussi proche des citoyens.



Ledger

LES ACTIONS 2018 – ECONOMIE

SOUTIEN AUX STRUCTURES DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DE L'EMPLOI :

- MISSION LOCALE JEUNES
- OREC 18
- SOLEN ANGELS
- INITIATIVES CHER
- ASER
- BOUTIQUE DE GESTION - BGE
- ASTECH
- ACCUEIL ET PROMOTION
- C2S SERVICES (espaces verts, insertion bâtiment, nettoyage et restauration)
- STRAT'EMPLOI

SOUTIEN AUX STRUCTURES D'INNOVATION ET DE TRANSFERT DE TECHNOLOGIES

- GIP PROTO CENTRE
- ICERMA

DÉVELOPPEMENT DES ZONES D'ACTIVITÉS

Acquisitions et cessions de terrains :

PARC TECHNOLOGIQUE DE SOLOGNE

Cession de terrain

- Parcelles n° AH 350 et AH n° 355 pour partie (Phase I – Lot A) d'une superficie de 1 399m² au profit de la Société FIDUCIAL
- Parcelles n° AH 179 – n° AH 340 – n° AH 339 pour partie – n° AH 338 pour partie – n° AH 301 pour partie – n° AH 361 pour partie et n° AH 337 pour partie, d'une superficie de 23 018m² au profit de la Société LEDGER

ZAC DU VIEUX DOMAINE

Cession de terrain

- Parcelle n° CH 151 d'une superficie de 4 600m² au profit de la Société LAURENT FORMATION

ZAC AUJONNIERE

Acquisition de terrain :

- Parcelle n° BV 390 d'une superficie de 362m² à la Ville de Vierzon

Cession de terrain

- Parcelle n° BV 390 d'une superficie de 362m² au profit de la SCI JEAN MARY
- Parcelle n° BT 246 d'une superficie de 210m² au profit de la SCI JEAN MARY
- Parcelle n° BT 260 d'une superficie de 5 500m² au profit de la SAS CODITEX



POLE D'ACTIVITES TERTIAIRES ET TOURISTIQUE

Acquisition de terrain :

- Parcelles n° AH 177 et n° AH 381 d'une superficie de 9 137m² à la SCI B&C TOURISME

VIERZON VILLAGES

Acquisition de terrain :

- Parcelle n° DX 32 (Route de Tours) d'une superficie de 1 507m² à Mme SUREAU

POINT CHANCES :

- Sur les 37 personnes accompagnées par la Communauté de Communes, 23 sont des demandeurs d'emploi. Il y a eu 10 immatriculations.

CENTRE D'INNOVATION ET DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE (CIDE) :

PEPINIERE D'ENTREPRISES

Taux d'occupation : à 100%

- Installation : BC INGENIERIE, LEDGER
- Déplacement : APESKA se déplace vers un bureau de passage toujours au sein de la Pépinière

HOTEL D'ENTREPRISES

Taux d'occupation : à 100%

- Aucun mouvement en 2018

CENTRE D'INNOVATION

Taux d'occupation : à 87,5%

- Installation : EVIATECH, OPTI SECURITE
- Départ : ALTHEA INGENIERIE ICERMA a laissé le bureau n°1
Le taux d'occupation global du CIDE est de 96 %.

RÉGIMES D'AIDES DIRECTES AUX ENTREPRISES :

AIDE A L'IMMOBILIER D'ENTREPRISES ET A LA CREATION D'EMPLOIS

Dossier soutenu :

- Société J2DAO : s'implanter dans des locaux plus grands et adaptés à l'activité avec un terrain pour le stationnement
- SCI LYNNEA IMMO : création d'un bâtiment de 220m² pour l'activité machine et pour les formations et démonstrations clients
- SAS LEDGER : travaux de construction d'un programme immobilier d'une superficie de 4 800m², avec une unité de production, entrepôt de stockage, locaux tertiaires et parking



- SAS RETOTUB : acquisition de 2 structures modulaires pour le stockage des produits finis et les pièces magasin

AIDE EN FAVEUR DES TPE

Dossier soutenu :

- SARL LES COCOTTES DU BERRY : rachat d'un restaurant en centre-ville pour y faire un restaurant et salon de thé
- SAS ROZALIZ : mise en place d'une offre de services en ligne de location et conseils de jeux ainsi que de matériels éducatifs
- Société EIGHTEEN CLOTHING : développer sa boutique avec achat de brodeuse, mise aux normes électriques du local, caisse enregistreuse et table stabilisante

- AU FIL DU RASOIR : rénovation de la façade extérieure avec accès handicapé + modification de l'équipement intérieur avec déplacement de 2 bacs à shampoing



LES ACTIONS 2018 – POLITIQUE DU COMMERCE

Dispositif « JOFFRE UNE BOUTIQUE »

- Le projet vise à impulser la mise en place d'une pépinière de commerces en partenariat « gagnant-gagnant » avec les propriétaires de locaux vacants ciblés au sein du quartier prioritaire de la Ville de Vierzon.
- Bail dérogatoire - Mme Elodie BERNARDET – Atelier artistique contemporain offrant la possibilité de s'initier et développer ses propres compétences ainsi que la vente de pièces unique fabriquées à la main autour des arts de la table et création de sculpture

- Bail dérogatoire – Mme FUZEAU – Magasin Vintage, vente de vêtements et accessoires pour femmes et hommes
- Bail dérogatoire – Mme ZANIN – Boutique de dépôt-vente de créateurs
- Bail dérogatoire – Mme RAMON – Espace de rencontre et de partage pour soutenir la création et le développement de talents. Espace d'exposition des créateurs et artisans locaux
- Soutien par l'attribution d'une subvention à l'Office du Commerce et de l'Artisanat de Vierzon



LES ACTIONS 2018 – TOURISME

Création et développement de la Destination Berry-Sologne, regroupant les territoires des Offices de Tourisme de Vierzon, des Villages de la Forêt, d'Aubigny-sur-Nère, de Mehun-sur-Yèvre et le Bureau d'Information Touristique de Graçay :

- Création de l'identité visuelle (logo, charte graphique)
- Création du site internet mutualisé www.berrysolognetourisme.com en collaboration avec les OT partenaires et l'AD2T
- Editions des objets publicitaires « Destination Berry-Sologne » : chapeaux, éco-cup, crayons de papier....
- Editions d'objets « boutique du Berry » : tabliers, polos
- Présence de l'Office de Tourisme sur l'Aire d'autoroute A85 – (Romorantin) les vendredi 3 et samedi 11 août : distribution de goodies, documents et sensibilisation à l'environnement
- Partenariat renouvelé au Championnat de France de la Picardière
- Vente de fromages de chèvre à la boutique du Berry
- Création des pique-niques Berrichons (formule de pique-nique en solo, en duo ou en famille composé avec des produits de la boutique du Berry)
- Fin du contrat d'affermage avec le Conseil Départemental et acquisition des berrycylettes par l'Office de Tourisme de Vierzon
- Présence au salon des séniors porte de Versailles
- Salon du Made in France Paris avec la boutique du Berry et les fournisseurs (T Company – Lentilles Cibèles, Miel Ben&Bees.....)
- Salon de la Gastronomie à Orléans
- Réhabilitation complète du Sentier botanique de Genouilly
- Classement des campings de Bellon et Saint-Phalier en 3 et 2 étoiles tourisme
- Lancement de la procédure d'un BEA (Bail Administratif Emphytéotique) pour le Camping de Bellon (pour l'ouverture de la saison 2019) : achat du Camping par la CDC à la ville de Vierzon en fin d'année 2018.
- Réforme de la taxe de séjour (septembre 2018 pour une application au 1^{er} janvier 2019) et acquisition d'une plateforme de télédéclaration.
- Etude menée par l'UNAT concernant le projet de création d'un pôle social, associatif et touristique par la requalification de l'Auberge de Jeunesse de Vierzon
- Nouveaux meublés de Tourisme 3 étoiles en centre-ville de Vierzon : 2 appartements 4 personnes et 1 studio.



CENTRE DE CONGRÈS DE VIERZON

Les chiffres à retenir sur 2018

CA TOTAL : 76 762€ HT soit 91 523€ TTC

113 locations : 37 privées / 76 publiques

Environ 17 200 visiteurs ont franchi les portes du CCV durant cette année 2018.

Répartitions CA :

Privé : 29141€ HT – 34969€ TTC

Public : 41702€ HT – 50041€ TTC

Café : 5920€ HT – 6512€ TTC

Manifestation ayant généré le plus gros CA :

Salon Europiscine en janvier : 5505 € HT – 6606 € TTC

Manifestations ayant attiré le plus de visiteurs :

HFS Play Summer en mai (1150 visiteurs environ),

La soirée des métiers en novembre (1000 visiteurs environ),

la distribution des colis du CCAS (2000 visiteurs sur 2 jours).



LES ACTIONS 2018 – BÂTIMENTS ET INFRASTRUCTURES

En 2018, les Services Techniques de la Communauté de Communes Vierzon Sologne Berry, organisés en deux activités distinctes, environnement/cadre de vie et bâtiments/infrastructures ont participé, notamment, à l'entretien et la maintenance des biens mobiliers et immobiliers de la Collectivité ainsi qu'à l'organisation du service de collecte et traitement des déchets ménagers et assimilés et du service public d'assainissement non collectif (SPANC).

Concernant l'activité Bâtiments/Infrastructures les principales actions menées en 2018 sont :

- La réalisation de la deuxième tranche de travaux au Centre Nautique à Graçay consistant à la réhabilitation des bassins et de la plage.
- Les travaux de voiries rurales,
- La réalisation de la troisième, et dernière, tranche de travaux sur la ZAC Aujonnière,

- La réalisation de la deuxième phase de travaux sur la charpente du B3 pour la stabilité à froid du bâtiment (demande SDIS)
- Finalisation des travaux pour la création du parking (102 places) pour le Pôle Poids Lourds,
- Réhabilitation d'un bâtiment pour agrandissement de la Chaudronnerie Vierzonnaise,
- Création d'une structure « Maison d'Assistantes Maternelles »,
- Etudes pour la réalisation d'un Atelier Relais,
- Etudes pour la création d'un Pont levis sur le Canal de Berry au lieu-dit « La Roussellerie » à Thénieux
- Etudes pour la réhabilitation de la Maison des Cultures Professionnelles,
- Etudes « Maîtrise d'œuvre et AMO environnementale » pour la viabilisation de la tranche 3 du Parc Technologique de Sologne,
- Réalisation des enrobés et matérialisation emplacements sur le site Célestin Gérard,





LES ACTIONS 2018 – ENVIRONNEMENT

CONCERNANT L'ACTIVITÉ ENVIRONNEMENT, LES PRINCIPAUX ÉLÉMENTS D'ACTIVITÉS SONT LISTÉS CI-DESSOUS.

Service de collecte et de traitement des déchets ménagers et assimilés

- Actions de sensibilisation au tri et recyclage des déchets auprès des établissements scolaires, associations ou centres de formation implantés sur le territoire de la Communauté de Communes (animations d'ateliers, visite des déchetteries ...), tenue d'un stand à la Foire Exposition de Vierzon ainsi que lors du Festival de l'engagement citoyen.

En 2018, 663 personnes ont été sensibilisées.

- Participation aux semaines européennes du développement durable et de réduction des déchets : stand sur les marchés de Vierzon et Graçay, stand commun avec la Ville de Vierzon dans le cadre d'une action de nettoyage des quartiers, concours « le plus grand nombre de Déchets d'Équipement Électriques et Electroniques (DEEE) collectés » organisé avec les écoles du territoire, visites des déchetteries, organisation d'un ciné-débat autour du film « DEMAIN »

- Distribution de sacs de compost aux Vierzonnais participant à la collecte des biodéchets en avril et octobre 2018.
- Travail conjoint avec les agents de la Police de l'Environnement de la Ville de Vierzon (gestion des bacs à déchets, des dépôts sauvages de déchets, des stationnements gênants...).
- Signature d'une convention avec VEOLIA pour le dépôt des déchets amiantés des particuliers à la déchetterie professionnelle de la ZAC du Vieux Domaine.

L'ensemble des éléments techniques et financiers liés à cette activité est contenu dans le « rapport 2018 sur le prix et la qualité du service d'élimination des déchets ».

SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF :

L'ensemble des éléments techniques et financiers liés à cette activité est contenu dans le « rapport 2018 sur le prix et la qualité du service public d'assainissement non collectif ».



DÉVELOPPEMENT DURABLE

DDmarche

En septembre 2016, la Communauté de Communes s'est lancée dans la mise en œuvre de la DDmarche, démarche d'amélioration continue vers le développement durable, afin de bâtir un projet territorial de développement durable en s'appuyant sur un véritable partenariat entre la Communauté de Communes et le CPIE et en mobilisant les différents acteurs du territoire. Le 8 novembre 2018, une journée de lancement de la DDmarche a été organisée au Centre des Congrès de Vierzon. L'objectif était de travailler avec l'ensemble des partenaires du territoire sur la mise en place concrètes d'actions en faveur du développement durable. Des ateliers ont été organisés autour des 5 axes de travail formant le plan d'actions DDmarche :

- Axe 1 : Faciliter les filières alimentaires locales à destination des marchés de la Communauté de Communes (centre de loisirs, crèche, tourisme, communication...).
- Axe 2 : Travailler avec les professionnels du bâtiment pour promouvoir les bonnes pratiques (éco-habitat, valorisation des déchets...).

- Axe 3 : Développer l'emploi local au travers de la mise en place de valorisation des déchets.
- Axe 4 : Développer des infrastructures et des équipements favorables aux mobilités douces et amener les usagers à se les approprier.
- Axe 5 : Faire du Développement Durable un atout d'attractivité pour notre territoire.

Cette journée, réalisée avec l'appui du CPIE Brenne-Berry, a réuni une cinquantaine de participants.

Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET)

En février 2018, la Communauté de Communes Vierzon Sologne Berry s'est lancée dans l'élaboration d'un Plan Climat Air Energie Territorial à l'échelle de son territoire. Ce document-cadre de la politique énergétique et climatique, introduit par la loi relative à la transition énergétique pour la croissance verte (août 2015), est un projet territorial de développement durable dont la finalité est la lutte contre le changement climatique et l'adaptation du territoire. Il a pour objectifs principaux : la réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'adaptation du territoire au changement climatique, la lutte contre la pollution atmosphérique.



Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations

Depuis le 1^{er} janvier 2018, la Communauté de Communes Vierzon-sologne-Berry exerce la compétence Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations (GEMAPI) obligatoire au titre de la loi MAPTAM (janvier 2014) et de la loi NOTRe (août 2015).

Cette compétence regroupe quatre missions de l'article L211-7 du Code de l'environnement relatives à la gestion de l'eau :

1. L'aménagement d'un bassin ou d'une fraction de bassin hydrographique,
2. L'entretien et l'aménagement d'un cours d'eau, canal, lac ou plan d'eau y compris les accès à ces cours d'eau, lac ou plans d'eau,
3. La défense contre les inondations et contre la mer (dont la gestion des ouvrages de protection hydraulique),
4. La protection et la restauration des sites, des écosystèmes aquatiques et des zones humides ainsi que des formations boisées riveraines.

La compétence GEMAPI touche à de nombreux domaines et nécessite une sensibilisation aux enjeux et à la qualité des cours d'eau ainsi que la constitution de partenariats diversifiés.

Des partenariats ont été construits avec des acteurs de l'eau afin de bénéficier d'une expertise :

- Adhésion aux syndicats de rivières : Syndicat Mixte pour l'Aménagement de la Vallée de l'Arnon Aval (SMAVAA), Syndicat Intercommunal de la Vallée de l'Yèvre (SIVY), Syndicat de la Vallée du Fouzon.
- Travail conjoint avec l'Etablissement Public Loire sur le volet prévention des inondations sur l'axe Cher.

Pour l'activité cadre de vie et principalement le suivi de l'entretien du canal, le personnel de la Communauté de Communes nommé comme correspondant technique, avec l'adresse électronique canaldeberry@cc-vierzon.fr, n'a pas reçu de messages d'utilisateurs.

La Communauté de Communes cotise au nouveau Syndicat du Canal de Berry qui a en charge l'entretien du fil d'eau, des berges et des ouvrages d'arts tels que les écluses.



LES ACTIONS 2018 – PÔLE DE DEVELOPPEMENT RURAL

DÉCISIONS ET ACTIONS MENÉES

Petite Enfance :

- Convention avec la Maison de l'Oasis pour 30 séances récréatives sur 9 communes de moins de 2 000 habitants
- Multi accueil – rampe :
 - 12 berceaux jusqu'au 31 août 2018, puis passage en micro-crèche pour un an avec 10 berceaux avec une gestion assurée par la Mutualité Française Centre Val de Loire ;

Centre de loisirs des vallées vertes : Investissement 2018 :

- Aménagement d'une salle « Espace Jeunes » avec l'acquisition de jeux et peintures
- Acquisition de matériels pour la cantine
- Sécurisation des locaux (visiophone)
- Subventions attribuées aux coopératives scolaires

ACCUEIL DE LOISIRS

En 2018, le nombre d'enfants accueillis est de 227 enfants différents, répartis de la façon suivante :

- 6 ans > 48

6-11 ans > 113

12 ans et + > 66

soit un total de 2 048 journées enfants.

Les enfants ont été encadrés par 2 Directeurs et 25 animateurs, dont 11 BAFA ou équivalent, 4 stagiaires BAFA et 10 animateurs volontaires. Le service a également accueilli 2 stagiaires dans le cadre scolaire.

En 2018, 4 jeunes ont bénéficié d'une formation au BAFA, soit 2 stages de formation générale et 4 stages d'approfondissement.



PETITES VACANCES

HIVER :

Nombre de jours d'ouverture : 10

Nombre d'enfants : 58

Séjour ski 2018 : 23 jeunes

PRINTEMPS :

Nombre de jours d'ouverture : 8

Nombre d'enfants : 67

AUTOMNE :

Nombre de jours d'ouverture : 8

Nombre d'enfants : 41

GRANDES VACANCES

Nombre de jours d'ouverture : 25

Nombre d'enfants : 152

Détail des camps

- Camp « sports et nature »
Age : 7-12 ans / Nbre. d'enfants : 19 / 20
- Camp équitation
Age : 7-15 ans / Nbre. d'enfants : 20 / 20
- Mini camp équitation
Age : 3-7 ans / Nbre. d'enfants : 12 / 12
- Séjour ados
Age : 14-17 ans / Nbre. d'enfants : 13 / 16
- Semaine sportive
Age : 11-13 ans / Nbre. d'enfants : 15 / 16

LES MERCREDIS

Nombre de jours d'ouverture : 35

En 2017, le centre de loisirs a accueilli 75 enfants différents de 3 à 11 ans, avec une moyenne de 25 enfants par mercredi. Cela représente 2 804 heures/enfants.

MANIFESTATIONS DU SERVICE

- Carnaval intercommunal (confection d'un char et déguisements) le 15 avril 2018 à Graçay
- Fête du jeu en direction des jeunes et des familles le 26 mai 2018 à Genouilly
- Spectacle des enfants du centre de loisirs et repas avec les familles le 27 juillet
- Défilé du 13 juillet : environ 100 personnes

NAP :

Nombre d'intervenants 2018 : 19

Nombre d'ateliers 2018 : 81

Nombre d'activités différentes : 26

AP :

Nombre d'intervenants 2018 : 6

Nombre d'ateliers 2018 : 28

Nombre d'activités différentes : 11



ESPACE JEUNES

Les accueils réguliers :

Nombres de jeunes inscrits les mercredis (3h puis 2h) et vendredis (2h) : 49

Nombre de jours d'ouverture : 82

Sur 2018 la participation moyenne à l'espace jeunes était de 5 à 10 jeunes les mercredis de janvier à juin et 8 à 10 jeunes les vendredis.

En septembre, les présences ont augmenté passant à 12-13 jeunes les mercredis et à 10 les vendredis en moyenne. Lors des veilles de vacances, les présences sur les vendredis sont toujours aussi fortes : minimum 20 jeunes sont présents lors de ces soirées.

18 actions en direction des jeunes sur l'année 2018

Séjour ski : du 5 au 9 mars 2018. 23 jeunes y ont participé. Le séjour a eu lieu pour la première fois dans le massif central (Super Lioran).

Séjour ados à Bombannes (Gironde) :

Il a eu lieu du 16 au 20 juillet 2018. 13 jeunes ont pu y participer.

Semaine sportive du 9 au 13 juillet :

sur le territoire de la communauté de communes.

Sorties ponctuelles et soirées





DONNÉES FINANCIÈRES

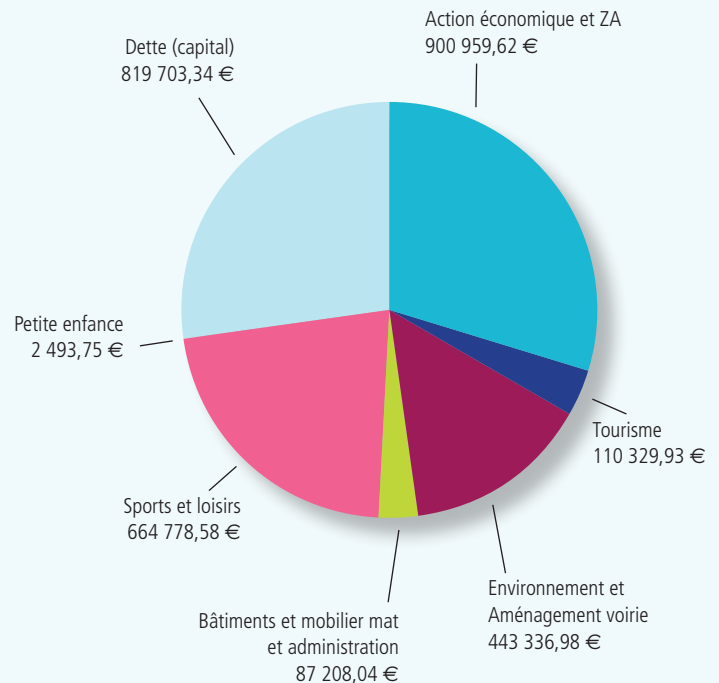
En 2018, comme l'année précédente, la fiscalité n'a pas été augmentée : les taux des impôts ménages sont inchangés depuis que la Communauté de Communes lève ces impôts.

Malgré une nouvelle diminution des dotations de l'Etat, le résultat est presque identique à celui de l'exercice précédent cela au prix d'efforts importants de maîtrise des dépenses de fonctionnement.



	2017	2018
Dépenses réelles de fonctionnement/population	530 €	536 €
Produit des impositions directes/population	402 €	420 €
Recettes réelles de fonctionnement/population	540 €	572 €
Dépenses d'équipement brut/population	80 €	66 €
Encours de la dette au 1 ^{er} janvier/population	254 €	261 €
DGF/population	84,56 €	82,04 €
Dépenses de personnel/dépenses réelles de fonctionnement	14,20 %	14,55 %
Dépenses réelles de fonctionnement et remboursement de la dette en capital/recettes réelles de fonctionnement	99 %	97 %
Dépenses d'équipement brut/recettes réelles de fonctionnement	28 %	11 %
Encours de la dette/recettes réelles de fonctionnement	47,08 %	45,53 %

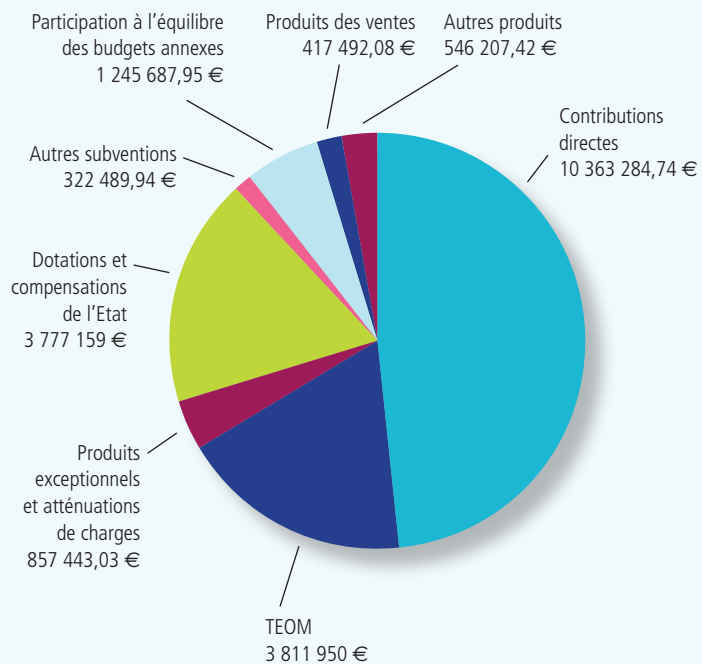
Investissement : 3 028 810,24 €



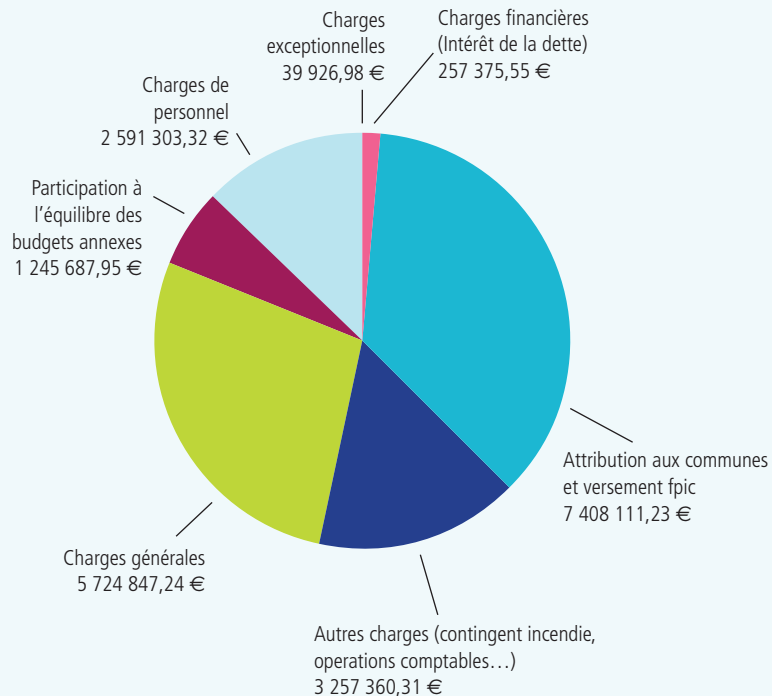


BUDGET

Fonctionnement recettes : 21 341 714,16 €



Fonctionnement dépenses : 20 524 612,58 €





www.cc-vierzon.fr