



Plan local d'urbanisme Commune de Graçay AVRIL 2016

Pièce 4 – Orientations d'aménagement et de programmation

Procédure prescrite le : 01.03.2010

arrêtée le : 30.11.2015

mise à l'enquête publique le : _____

approuvée le : _____

Bureau d'études techniques J2DAO



Tél 0248520696
Télécopie /

7, Rue Louis bouffault
18310 GRACAY

www.j2dao.com
contact@j2dao.com

Table des matières

Zone 1AU Chemin de Trompe Souris	1
Zone 1AU Lotissement George Sand	3

Zone 1AU Chemin de Trompe Souris



Ces 2 zones se situent au Sud Est du bourg. Elles comprennent la parcelle AN 668 pour une superficie de 0,755 ha et les parcelles AN 683, 684, 767, 768, 769, 770 et 771 pour une superficie de 1.206 ha.

Ces parcelles appartiennent à des propriétaires privés.



Les accès principaux (véhicules) se feront côté Chemin de Trompe Souris via une voie d'accès paysager. Un cheminement piéton permettra d'accéder à la route d'Issoudun.

Les nouveaux réseaux pourront être raccordés soit Route d'Issoudun (sous la liaison piétonne) soit Chemin de Trompe Souris.

Zone 1AU Lotissement George Sand



Cette zone se situe au Sud-Est du bourg, derrière le lotissement réalisé en 2007 par l'Office Public de l'Habitat du Cher (13 logements). Elle comprend une partie de la parcelle AN 787 et a une superficie de 0.80 ha.

